

Продажа - Дом - Riviera del Sol

865.000€

Riviera del Sol

Дом

Коммунальные: 2,052 EUR / год

ИБИ: 740 EUR / год



4



3



185 m2

Откройте для себя эту исключительную резиденцию с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, а также дополнительным гостевым туалетом, недавно отремонтированную по высоким стандартам и элегантно обставленную тщательно подобранной дизайнерской мебелью. Расположенный в одном из самых востребованных районов Riviera del Sol, Mijas, всего в 1 km от пляжа, этот объект сочетает в себе комфорт, современный стиль и выдающееся местоположение. Прекрасно спроектированные открытые пространства включают террасу с видом на сады и бассейн, полностью оборудованную летнюю кухню с зоной BBQ и джакузи с солевой очисткой воды, дополненные просторным солярием — идеальное место для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Дом оснащен кондиционерами во всех спальнях и солнечными панелями, что обеспечивает высокую энергоэффективность и значительную экономию на потреблении электроэнергии. В стоимость также входят два частных парковочных места и просторный цокольный этаж, площадь которого совпадает с площадью основной резиденции. В настоящее время это универсальное пространство открытой планировки обладает исключительным потенциалом для создания частного тренажерного зала, кинотеатра, развлекательной зоны, домашнего офиса или дополнительных жилых помещений, при условии соблюдения соответствующих разрешений и норм. Резиденция «под ключ», окруженная всей необходимой инфраструктурой и идеально расположенная для того, чтобы наслаждаться пляжами, полями для гольфа, ресторанами и расслабленным стилем жизни Costa del Sol. Современная, великолепно отремонтированная резиденция с исключительным потенциалом, всего в нескольких минутах от Средиземного моря.

Состояние

✓ Хорошее состояние

бассейн

✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Центральное отопление

Особенности

✓ Приватная терраса
✓ Солярий
✓ Деревянные полы
✓ Джакузи
✓ Барбекю
✓ Подвал

Мебель

✓ Полностью меблированный

меры безопасности

✓ Сигнализация

Парковка

✓ гараж

















































