Продажа - Апартамент - Estepona

850.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год**

 **3**  **2**  **105 m2**

PERFECT LOCATION - SPECTACULAR TERRACE WITH SEA VIEWS Эта потрясающая новая недвижимость — все, что вы могли бы пожелать для своего дома в Estepona. Совершенно новый роскошный объект с огромной террасой, часть которой крытая, а часть открытая, что создает внушительное пространство для жизни в формате indoor / outdoor круглый год. Такое пространство обычно можно встретить только в пентхаусах премиум-класса. В объекте три спальни, две из которых выходят на террасу, обращенную на South. Главная спальня имеет собственную ванную комнату en-suite. Кухня открытой планировки плавно переходит в обеденную зону и гостиную. Но именно огромная терраса, ориентированная на South, делает это предложение по-настоящему особенным. Солнце весь день, но при этом достаточно тени, чтобы с удовольствием проводить время на свежем воздухе круглый год. Внутри урбанизации есть плавательный бассейн и детский бассейн, расположенные в красивых садах, а также частный тренажерный зал с сауной. Прямо у вашего порога находится парк Las Mesas с собственным кафе и спортивным центром, и всего в нескольких минутах ходьбы — Port of Estepona и один из лучших пляжей на побережье — 'Playa del Christo'. Локация действительно решает все, и если вы хотите находиться в самом сердце Estepona в совершенно новом доме, это лучший вариант как для эффектной отпускной резиденции формата «lock and leave», так и для постоянного проживания.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного






WALKING DISTANCE TO THE BEACH


MATISSE

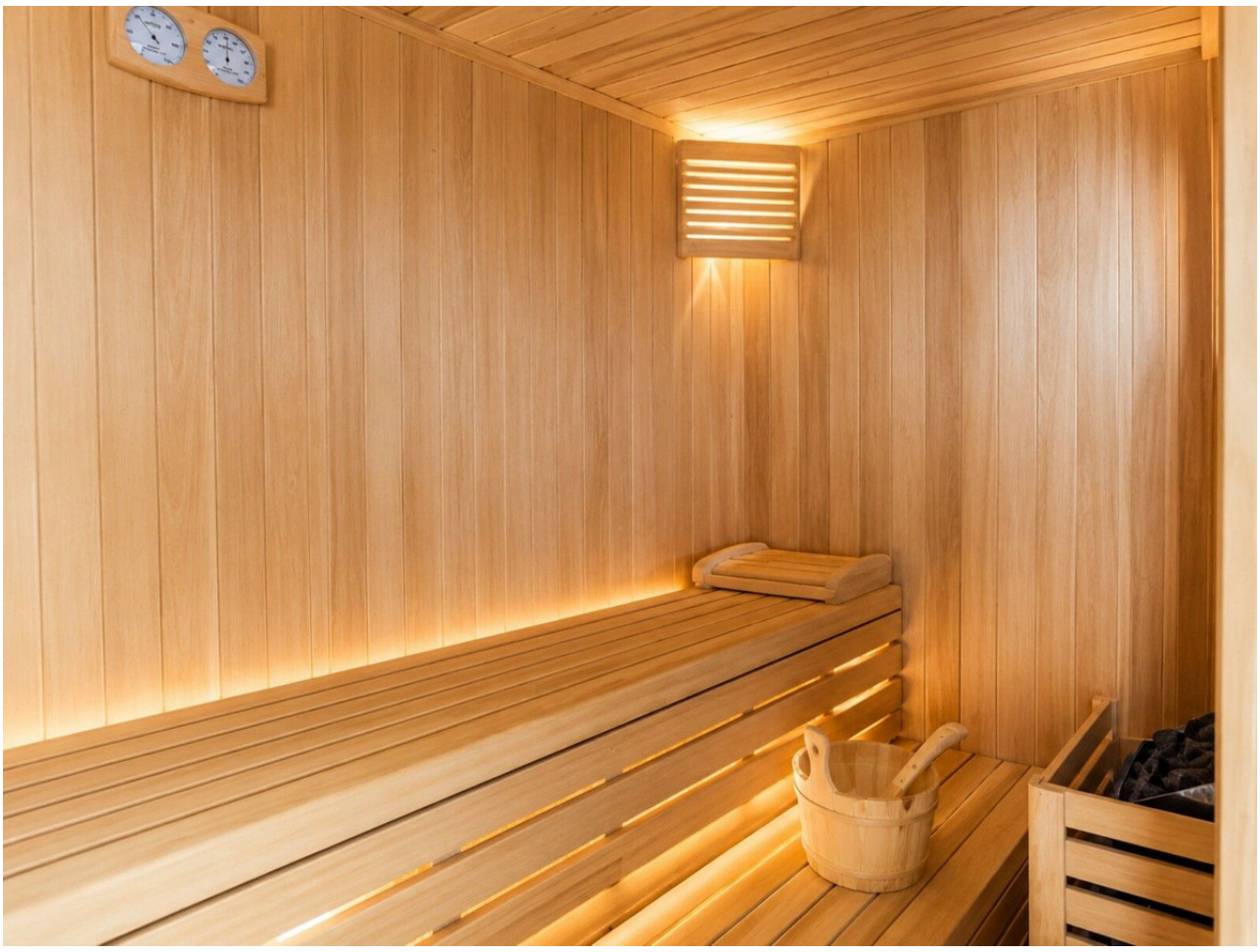





MATISSE




MAKE





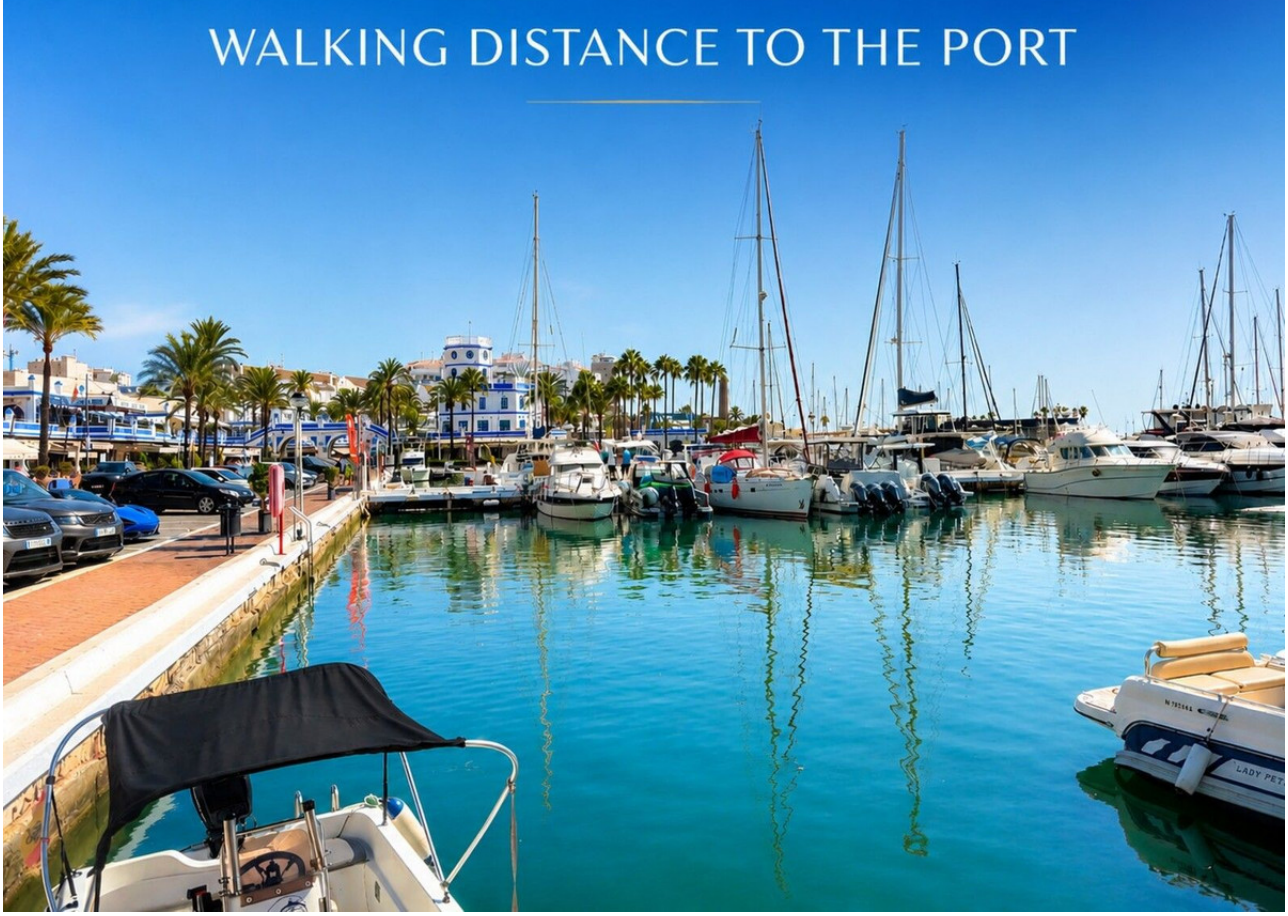




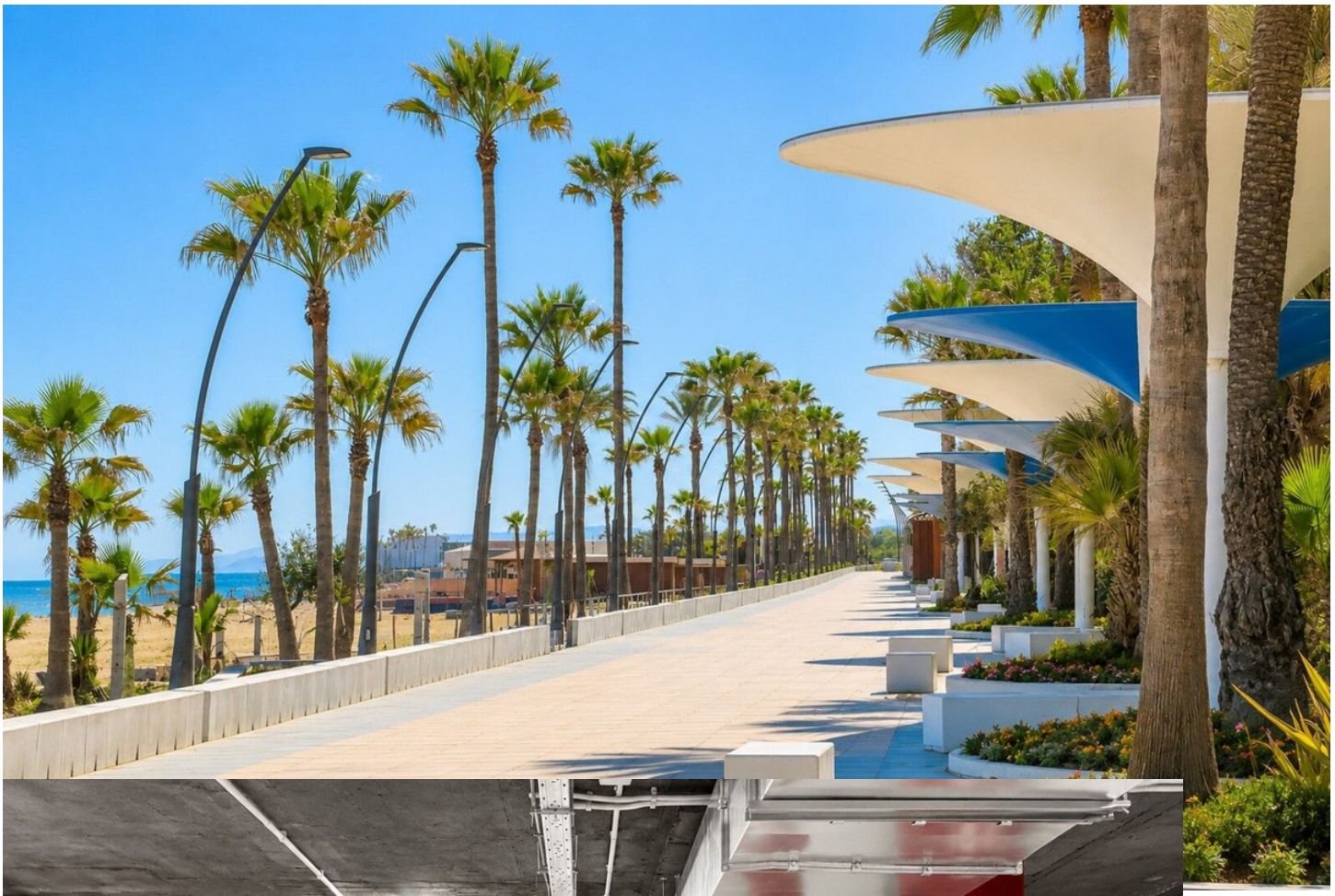





WALKING DISTANCE TO THE OLD TOWN


WALKING DISTANCE TO THE PORT






EXTINTOR
SIN SALIDA
5.3
5.4


PARK, GYM & PADEL CLUB CLOSE BY


ESCALA GRÁFICA
0 1 2 3 4 5m