# Продажа - Апартамент - Fuengirola

# 695.000€

**Fuengirola** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год**

**2** **2** **80 m2** **56 m2**

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В LOMAS 5, FUENGIROLA | EL HIGUERÓN Продаются уникальные, абсолютно новые апартаменты, в которых еще никто не жил, в престижном комплексе Lomas 5, расположенном в эксклюзивном районе El Higuerón в Fuengirola. Объект предлагает 80.43 m² элегантно спроектированной жилой площади, просторную террасу 33.56 m² и частный сад площадью 56.20 m². В общей сложности это составляет 170.19 m² исключительного пространства для частного использования. Апартаменты включают в себя: 2 спальни 2 ванные комнаты 2 частных парковочных места Кладовое помещение Большую террасу, соединенную с частным садом Панорамные виды на Mediterranean Sea и горы Интерьер был разработан с огромным вниманием к каждой детали. Он укомплектован новой высококачественной мебелью, которой никогда не пользовались. Элегантная палитра кашемировых тонов и натурального дерева, премиальная отделка и продуманный дизайн интерьера создают вневременное и исключительно гармоничное жилое пространство. Одним из главных преимуществ объекта является почти 90 m² частного открытого пространства. Терраса и сад предлагают многочисленные возможности для индивидуального оформления – от элегантной лаунж-зоны и обеденной зоны на открытом воздухе до частного средиземноморского сада, джакузи или дополнительной зоны отдыха. Расположение — еще одно исключительное преимущество. Lomas 5 находится в El Higuerón, одном из самых востребованных и динамично развивающихся районов Costa del Sol, между Fuengirola и Benalmádena. До Carvajal Beach можно дойти пешком примерно за 15 минут, при этом часть маршрута проходит через зеленую парковую зону. Это дает уникальную возможность наслаждаться прибрежным образом жизни, не полагаясь на автомобиль каждый раз, когда вы хотите отправиться на пляж. Поблизости вы также найдете рестораны, магазины, инфраструктуру курорта и железнодорожную станцию Carvajal, обеспечивающую удобное сообщение вдоль побережья. Панорамные виды на Mediterranean Sea и горы еще больше подчеркивают исключительный характер этой недвижимости. Это один из тех объектов, которые редко появляются на рынке. В Lomas 5 очень мало апартаментов с такой щедрой частной открытой территорией, садом, панорамными видами и двумя парковочными местами. Объект идеально подходит в качестве элегантной резиденции на Costa del Sol, второго дома или инвестиции с высоким потенциалом. Lomas 5, El Higuerón, Fuengirola | Costa del Sol Пожалуйста, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации частного просмотра.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение