Продажа - Апартамент - Fuengirola

359.000€

Fuengirola **Апартамент**

Коммунальные: 720 EUR / год **ИБИ: 238 EUR / год** **Мусор: 56 EUR / год**

 **2**  **1**  **49 m2**

Отличная возможность приобрести апартаменты на первой линии пляжа на популярном Playa de Santa Amalia в Fuengirola. Объект отличается фантастическим расположением: пляж, набережная, бары и рестораны находятся прямо у вашего порога. Также недвижимость удобно расположена недалеко от знаменитого Sohail Castle. Изначально представляя собой студию, объект был перепланирован в апартаменты с двумя спальнями, что позволило максимально эффективно использовать пространство и создать практичную планировку как для отдыха, так и для постоянного проживания. Из апартаментов открывается прекрасный вид на море. Светлая и уютная гостиная объединена с кухней открытого плана, образуя комфортное пространство для жизни и общения. Недвижимость находится в ухоженном жилом комплексе с общим бассейном, а в здании установлен лифт для удобного доступа. Дополнительным преимуществом являются очень низкие коммунальные платежи — всего 60 в месяц, что делает содержание этого объекта выгодным и экономичным. Благодаря непревзойденному расположению на первой линии Playa de Santa Amalia, красивым видам на море, наличию бассейна и близости к барам, ресторанам и инфраструктуре, этот объект представляет собой фантастическую возможность для покупки в качестве дома для отдыха, постоянной резиденции или инвестиции в Fuengirola. Ключи у нас, поэтому мы можем оперативно организовать просмотр.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дешевая
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного



























































