Продажа - Дом - Estepona

475.000€

Estepona **Дом**

Коммунальные: 420 EUR / год **ИБИ: 510 EUR / год** **Мусор: 130 EUR / год**

2 **1** **130 m2** **600 m2**

Уникальное предложение! Это одна из тех уникальных возможностей. Участок расположен на углу в Буэнас-Ночес, Эстепона, на возвышенности, с доступом с обеих дорог. Общая площадь составляет 600 м², участок очень уединенный. Прекрасный ухоженный сад с душем и достаточным местом для бассейна/джакузи и т.д. Есть кладовая на нижнем этаже, которую можно расширить в будущем – подумайте о еще одной комнате! В настоящее время в главном доме есть прачечная, полностью закрытый частный гараж, а затем вы попадаете в дом сбоку, наслаждаясь прекрасным видом на море. Благодаря возвышенности, здесь очень уютно, много света, зеленые и синие цвета создают ощущение спокойствия. Дом выполнен в аутентичном андалузском стиле и нуждается в некотором обновлении, но все в рабочем состоянии, ухожен и имеет огромный потенциал. Общая площадь дома составляет 130 м², а первоначальный дом был построен в 1980-х годах. В доме теперь две просторные спальни, одна общая ванная комната с душевой кабиной. Гостиная примыкает к кухне, а из гостиной (с камином) можно попасть в прекрасную обеденную зону/зону для приема гостей с великолепным видом. Мечтали о собственной частной вилле? Возможно, это именно та возможность, которую вы ждали. Мы ответим на все ваши вопросы, а также у нас есть отличные специалисты по ипотеке, юридическим консультациям и т.д. Имейте в виду, что при покупке недвижимости в Испании вам необходимо оплатить налоги и нотариальные сборы. Сомневаетесь? Свяжитесь с нами прямо сейчас!!! До скорой встречи! P.S. Есть видео, посмотрите его прямо сейчас!

Расположение
- Рядом с морем
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Место для бассейна

Климат-контроль
- Камин

ВИД
- Панорамы
- Сад Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Кладовка
- Мраморные полы
- Подвал

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Парковка
- гараж

Категория
- Выгодное предложение
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа