Продажа - Апартамент - Fuengirola

485.000€

Fuengirola **Апартамент**

Коммунальные: 4,008 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 100 EUR / год**

 **2**  **2**  **83 m2**

This elegant second-floor apartment offers two double bedrooms, two full bathrooms and a bright open-plan living space with sea views. Two underground parking spaces and a storage room add further comfort and convenience. The property also holds a tourist licence, making it a compelling choice for buyers seeking a home with strong rental appeal. Located close to the five-star Higuerón Hotel, the apartment enjoys access to one of the coast’s most complete lifestyle settings, with first-class spa, wellness and sports facilities nearby. Within the gated community, residents benefit from landscaped gardens, swimming pool, 24-hour security and a shuttle service connecting to the beach, the train station and local shops.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка























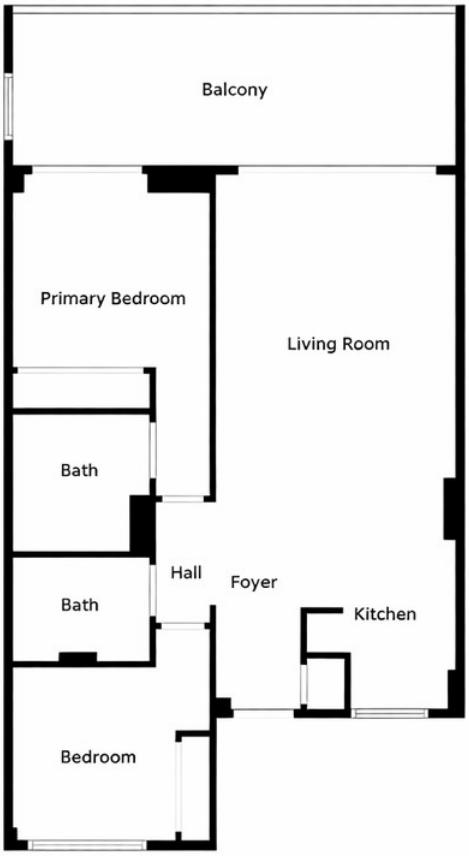











Balcony
Primary Bedroom
Living Room
Bath
Hall
Foyer
Bath
Kitchen
Bedroom