Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

292.000€

Benalmadena Costa **Апартамент**

Коммунальные: 1,920 EUR / год **ИБИ: 340 EUR / год** **Мусор: 172 EUR / год**

1 **1** **67 m2**

Светлая угловая квартира на втором этаже Edificio Minerva, С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ! в Gamonal, Benalmádena. Ее расположение непревзойденно: всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, рядом с Parque de la Paloma и в окружении всех необходимых объектов инфраструктуры. Эта квартира с одной спальней предлагает открытые виды и расположена в районе, где проводится реновация, что обещает хороший рост стоимости в среднесрочной перспективе. Она идеально подходит как для жизни, так и для инвестиций, обладая огромным потенциалом для туристической аренды благодаря растущему спросу на Costa del Sol. Edificio Minerva может похвастаться отличными зонами общего пользования: просторными садами, большим бассейном и услугами ресепшн. Здание имеет прекрасное транспортное сообщение с удобным выездом на автомагистраль, которая быстро соединяет с Málaga, аэропортом и другими прибрежными городами. Недвижимость выделяется своей инсоляцией и стратегическим положением в одном из самых динамичных районов Benalmádena. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, рестораны и остановки общественного транспорта. Не упустите возможность воспользоваться бумом на рынке недвижимости в Benalmádena. Эта квартира — надежная инвестиция с высоким потенциалом. Свяжитесь с нами, чтобы посетить ее и лично убедиться во всех ее преимуществах!

Расположение
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- Парковка на улице

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции