Продажа - Апартамент - Torremolinos

460.000€

Torremolinos **Апартамент**

 **3**  **2**  **124 m2**

Дуплекс с солярием, двумя парковочными местами и кладовой в Residencial Montealegre, Torremolinos Великолепный двухуровневый апартамент, расположенный в Residencial Montealegre, в районе Pinillo-Este города Torremolinos (Málaga). Общая застроенная площадь объекта составляет около 124.77 m², распределенных по разным этажам и террасам. Нижний этаж включает прихожую, коридор, кухню, туалет и просторную гостиную-столовую с выходом на крытую террасу. Это пространство спроектировано так, чтобы обеспечить комфортную жилую зону и максимально использовать связь с открытым воздухом. На втором этаже расположены две спальни, коридор, ванная комната, крытая терраса и лестница, ведущая в основную часть дома. Одной из главных особенностей этой недвижимости является солярий, который включает около 8.85 m² закрытого пространства и 16.60 m² открытой террасы для эксклюзивного использования. Это пространство предлагает множество возможностей для создания зоны chill-out, обеденной зоны на открытом воздухе или места для отдыха, позволяя наслаждаться свежим воздухом и приватностью благодаря своему расположению. Объект также располагает несколькими крытыми террасами и имеет прямой доступ к солярию из основной части дома. В стоимость недвижимости включены два парковочных места, расположенных в цокольном этаже жилого комплекса, вместе с соответствующими зонами въезда и маневрирования. Кладовая комната дополняет объект, обеспечивая практичное дополнительное место для хранения. В целом, это дом с удобной планировкой, просторными террасами и частным солярием, а также двумя парковочными местами и кладовой — особенно привлекательное сочетание как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет недвижимость с открытыми пространствами и отличным потенциалом в Torremolinos. Duplex, Torremolinos, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 124 m². Setting : Close To Sea, Close To Town, Close To Schools. Orientation : South. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Pre Installed A/C. Views : Panoramic, Urban, Street. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Storage Room. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Entry Phone. Parking : Underground, Garage, Communal. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Bargain, Holiday Homes, Investment, Resale.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа



























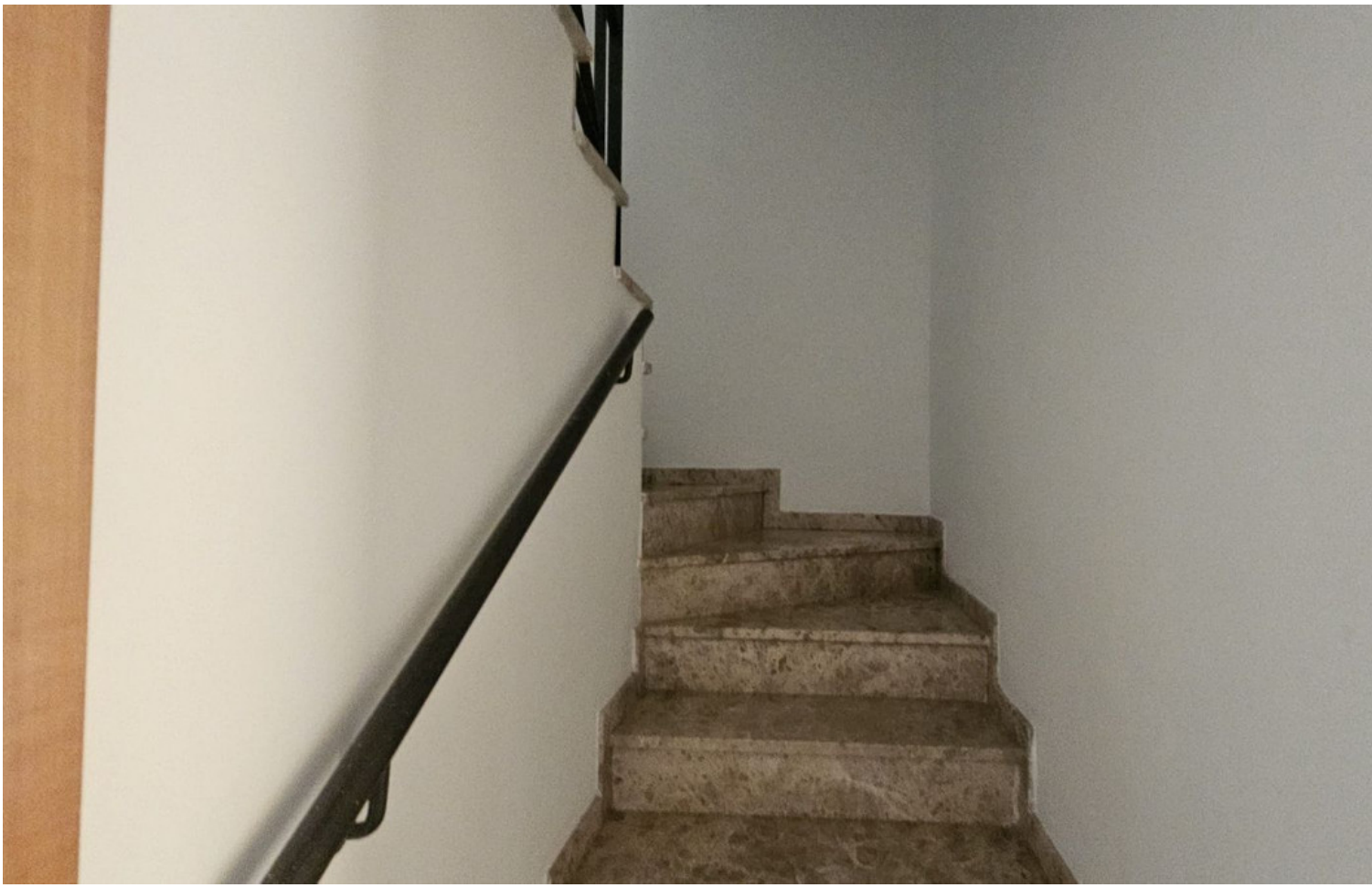














































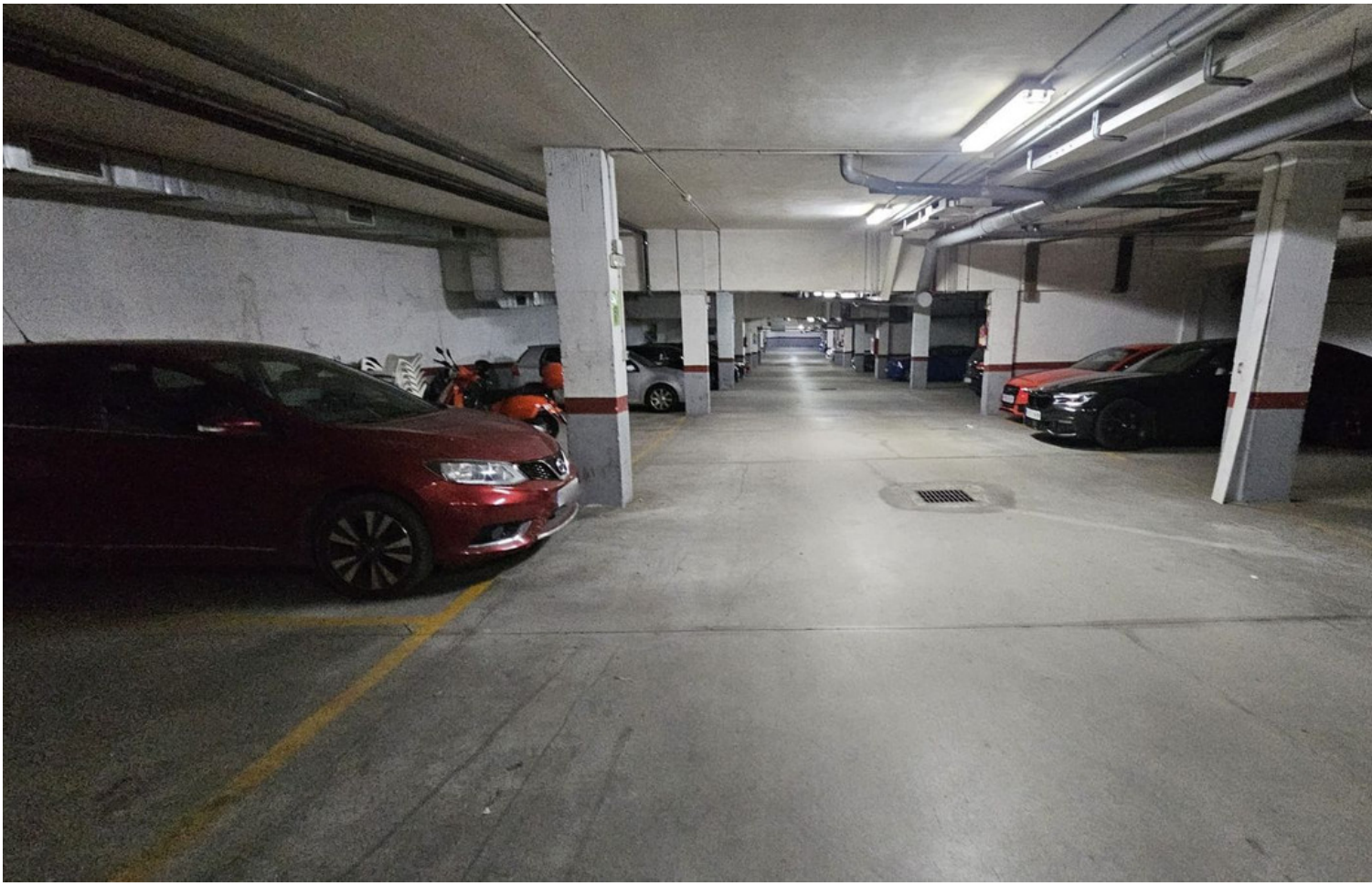


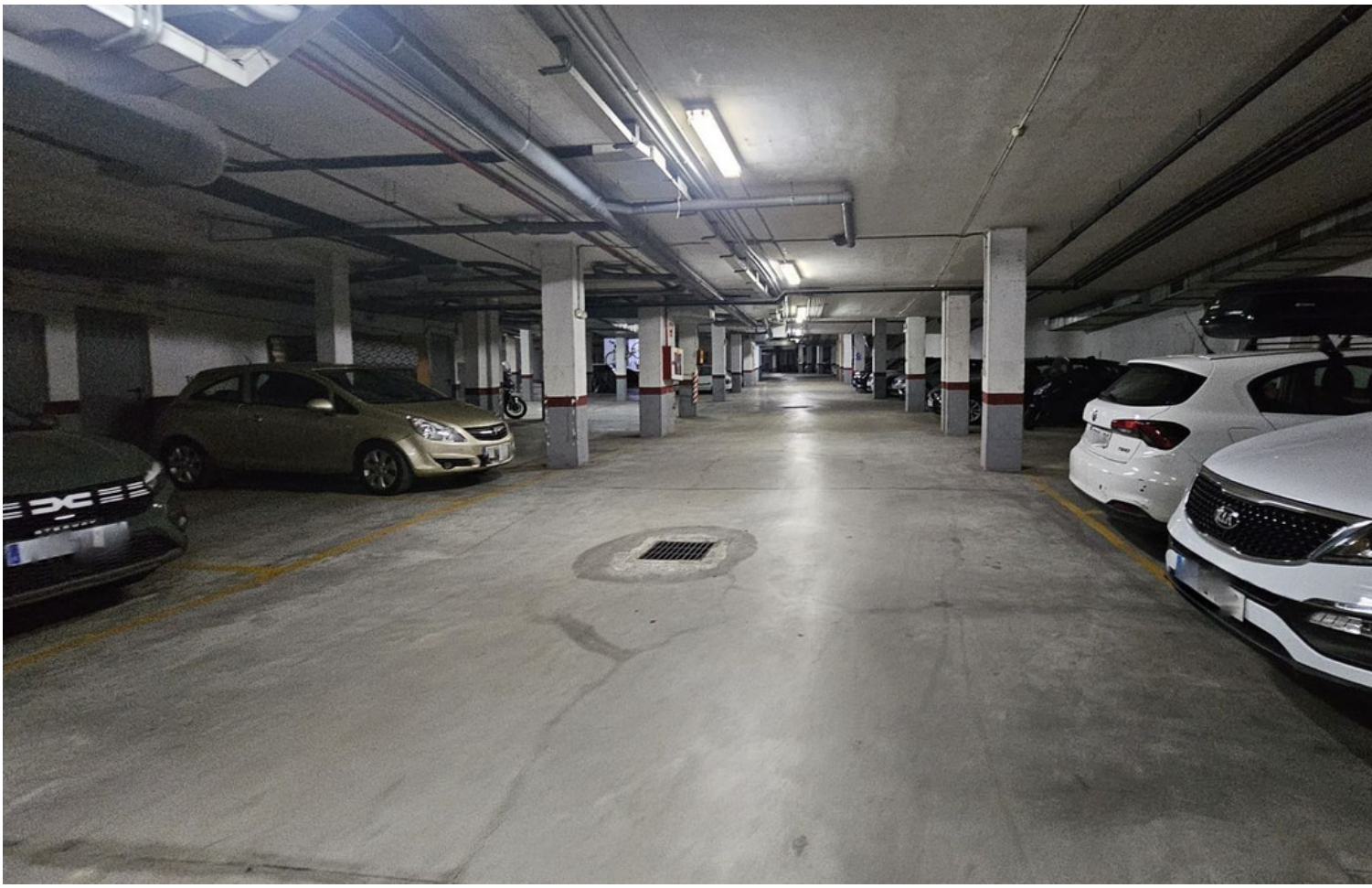







SALIDA
ENTRADA
20






45
46


36
35
98
99


36
35
98
99


36
35
98
99










PROHIBIDO JUGAR A:
EN LUGARES PUBLICOS
LOS PERROS TIENEN
QUE IR CON CORREA
SALIDA







