Продажа - Дом - Istán

4.200.000€

Istán **Дом**

 **5**  **6.5**  **851 m2**  **12078 m2**

Потрясающая усадьба с роскошной виллой в андалузском стиле в горах Istán, с частным бассейном, просторными садами и панорамными видами. Эксклюзивное поместье, расположенное в привилегированном природном окружении в Istán, в окружении гор и природы, предлагающее приватность, простор и захватывающие панорамные виды на сельскую местность, горы и частные сады. Недвижимость расположена на впечатляющем участке площадью 12,078 m² и имеет общую площадь 851m², из которых около 754 m² приходится на внутренние помещения. Спроектированное так, чтобы максимально наслаждаться спокойствием и окружающей средой, поместье располагает обширными открытыми площадками с большим бассейном и зрелыми садами, включая фруктовые деревья, такие как лимонные, апельсиновые, манговые и оливковые деревья. Внутри дом предлагает просторные и продуманные зоны, включая гостиную, столовую, отдельную кухню с кладовой, кабинет, отдельные апартаменты и гостевые апартаменты, а также полноценную развлекательную зону с домашним кинотеатром, игровой комнатой, тренажерным залом, винным погребом, сауной, массажным кабинетом, турецкой баней, джакузи и спа. Объект также выделяется превосходной отделкой, включая мраморные полы, стеклянные двери, высококачественные изделия из дерева, встроенные шкафы и камин, а также кондиционирование воздуха для обеспечения максимального комфорта круглый год. Дом сдается полностью меблированным и находится в отличном состоянии. Открытые площадки были спроектированы таким образом, чтобы жители могли наслаждаться климатом и потрясающей природной средой; здесь есть частная терраса, крытые и открытые террасы, барбекю, ухоженные сады, автоматическая система полива и корт для тенниса/padel. Комплексные системы безопасности включают сигнализацию, камеры наблюдения, видеодомофон, бронированную дверь, защитные жалюзи и решетки на окнах, что обеспечивает спокойствие и приватность. В собственности также имеются кладовые, зона хранения, прачечная и Wi-Fi. В доме есть 3 гостевых санузла, помещения, адаптированные для людей с ограниченными возможностями передвижения, и все удобства, необходимые для резиденции высокого класса. Исключительная недвижимость, сочетающая в себе приватность, природу, просторные площади и полный спектр роскошных удобств — идеальный вариант в качестве основного места жительства, второго дома или эксклюзивного убежища для наслаждения средиземноморским стилем жизни в уникальной обстановке.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка




8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg






8utllcs9sg


8utllcs9sg










8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg
THE
MASTERPLAN


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utlcs9sg


8utlcs9sg






8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg