Продажа - Апартамент - Miraflores

360.000€

Miraflores **Апартамент**

Коммунальные: 2,040 EUR / год **ИБИ: 407 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год**

 **2**  **2**  **115 m2**

Светлые и великолепные апартаменты на 2-м этаже с панорамным видом на Miraflores Golf Мечтаете ли вы жить в живописном окружении, где есть место и для отдыха, и для активного досуга? Тогда эти прекрасные апартаменты на 2-м этаже идеально вам подойдут. Здесь вас ждет наполненный светом дом с открытым видом на пышную зелень, обновленным оборудованием и фантастическими зонами общего пользования, располагающими к истинному наслаждению. Планировка и обновленные характеристики При входе в апартаменты вас встречает просторная и аккуратная прихожая, ведущая прямо в сердце дома: великолепную гостиную, объединенную с кухней открытой планировки. Такая планировка создает ощущение воздушности и обеспечивает прекрасное естественное освещение в течение всего дня. Кухня очень функциональна, а существенным плюсом является то, что вся бытовая техника была заменена в течение последних 4 years. Кроме того, система кондиционирования воздуха была полностью обновлена всего год назад, что гарантирует идеальный микроклимат в помещении и низкие затраты на электроэнергию круглый год. Из гостиной есть прямой выход на восхитительную террасу, обращенную на юго-запад. Такое расположение идеально: вы сможете наслаждаться солнцем с полудня и до самого заката. Здесь можно проводить долгие теплые вечера, любуясь красивыми зелеными видами на Miraflores Golf, а также на парковый сад комплекса и манящую зону бассейна. Апартаменты также отличаются отличной планировкой с двумя светлыми просторными спальнями и двумя полноценными ванными комнатами. Это делает жилье идеальным для пар, семей или тех, кому нужно достаточно места для приема гостей. Надежная недвижимость и роскошные общественные зоны Вы станете частью отлично организованного сообщества домовладельцев с грамотным управлением и техническим обслуживанием. Весь объект находится в превосходном, надежном состоянии, а свежеокрашенные здания производят исключительно презентабельное и ухоженное первое впечатление. Жизнь на свежем воздухе дополняется роскошными зонами общего пользования. Красиво оформленный ландшафтный сад приглашает к спокойным прогулкам, а рядом с большим общим бассейном вы найдете уютную крытую лаунж-зону — идеальное место, чтобы насладиться прохладительными напитками в тени. Для активных жителей дополнительной привилегией является частная, хорошо оборудованная фитнес-зона сообщества. Практичность и дополнительное пространство для повседневной жизни Чтобы сделать повседневную жизнь максимально комфортной, объект включает в себя исключительные возможности для парковки и хранения. К апартаментам прилагается сверхширокое парковочное место для удобного заезда, а также очень большая кладовая в цокольном этаже — идеальное место с достаточным пространством для гольф-инвентаря, велосипедов и чемоданов. Вкратце, вы получаете: Светлые апартаменты на 2-м этаже в надежном, свежеокрашенном и ухоженном здании. Терраса на юго-западной стороне с солнцем с полудня до заката и зелеными видами на гольф-поле. Гостиная и кухня открытой планировки, вся бытовая техника заменена в течение последних 4 years. Новая система кондиционирования воздуха (всего 1 год). 2 спальни и 2 полноценные ванные комнаты. Сверхширокое парковочное место и очень большая кладовая. Хорошо управляемое сообщество домовладельцев с красивым садом, бассейном, крытой лаунж-зоной и фитнес-залом. Звучит как дом вашей мечты? Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и лично ощутить эту чудесную атмосферу!

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Отличное состояние

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Гольф Просмотров
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Тренажерный зал
- Подсобное помещение
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа














LOVE STORE




ROBERT JACOBSEN


ROBERT JACOBSEN


MATISSE






MATISSE















