# Продажа - Дом - Riviera del Sol

# 559.000€

**Riviera del Sol** **Дом**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год** **ИБИ: 1,200 EUR / год**

 **3**  **3**  **208 m2**  **88 m2**

Если вы ищете недвижимость, сочетающую в себе комфорт и атмосферу семейного уюта, этот таунхаус станет отличным выбором. Расположенный в охраняемом жилом комплексе всего в нескольких минутах езды от Miraflores Golf Club, пляжа и города Mijas, этот объект находится в непосредственной близости от всей необходимой инфраструктуры. В доме спланированы четыре комфортабельные, светлые спальни, гостиная-столовая, кухня, три ванные комнаты, гостевой туалет, подсобное помещение, встроенные шкафы и просторный цокольный этаж с естественным освещением и окнами (идеальное пространство для обустройства пятой спальни, кабинета, тренажерного зала или комнаты отдыха). Недвижимость выполнена в современном стиле, отличается простором, открытой планировкой и высококачественной отделкой. Кроме того, в стоимость включен гараж с точкой зарядки для электромобиля. Помимо вышеупомянутых удобств, на территории комплекса есть общий бассейн, ухоженные сады, располагающие к отдыху, а также приняты меры безопасности и установлено видеонаблюдение CCTV. Мы приглашаем вас на просмотр этого эксклюзивного объекта, расположенного в одном из самых востребованных районов Mijas.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Подвал

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Сад**
- ✔ Общий сад

**Парковка**
- ✔ Частная парковка























