Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

1.647.000€

Benalmadena Costa **Апартамент**

Коммунальные: 2,904 EUR / год **ИБИ: 1,092 EUR / год**

 **3**  **3**  **120 m2**

Просыпайтесь над береговой линией. Кофе на террасе, которая больше большинства квартир, бескрайнее море внизу и ужин под звездами под шум джакузи — так выглядит жизнь на верхнем этаже этого пентхауса в Parque de la Paloma. Частный лифт поднимается на 11-й этаж, после чего следует ваша собственная лестница — никаких общих площадок и соседей, проходящих мимо вашей двери. Полное уединение на самой вершине здания, доступное в атмосфере абсолютной приватности. Внутри — 353m² общей площади, включающей три спальни и три ванные комнаты, в том числе универсальную третью комнату, которая одинаково хорошо подойдет в качестве дополнительной спальни, домашнего офиса или тихого кабинета. Светлые, элегантные интерьеры дополнены полностью оборудованной кухней и просторной гостиной, которая выходит к главной жемчужине этого дома. Терраса площадью более 150m² представляет собой полноценное жилое пространство под открытым небом: частное джакузи, обеденная зона для долгих летних вечеров и панорамные виды на Mediterranean в любом направлении. Именно это пространство выделяет объект среди прочих и является главной причиной увидеть его лично. Расположение: в Parque de la Paloma, одной из самых востребованных зеленых зон Benalmádena Costa, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и набережной, рядом с ресторанами, кафе и повседневной инфраструктурой. Málaga Airport находится примерно в 15-минутах езды, что делает этот объект столь же доступным, как и комфортным для жизни. Редкое сочетание приватности, пространства и уникального расположения на Costa del Sol. Объект также обладает высоким инвестиционным потенциалом как лицензированная недвижимость для holiday-rental, с подтвержденными показателями доходности, доступными по запросу. Свяжитесь с нами для частного просмотра

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Панорамы
- бассейн Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Ванная комната
- Джакузи
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная











































































































