Продажа - Апартамент - La Quinta

595.000€

La Quinta **Апартамент**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 550 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год**

3 **2.5** **161 m2**

BARGAIN! Reduced by 104.000 for a fast sale! Now 595.000 3 Bedroom Penthouse frontline Golf for Sale in La Quinta Golf, Benahavís This exceptionally spacious **frontline-golf penthouse for sale in La Quinta, Benahavís**, offers **170 m² of living space with 40 m² of terraces**—dimensions rarely found in a three-bedroom apartment. The apartment has recently been painted throughout, and its marble floors have been professionally polished. It would benefit from some updating and a little TLC, offering a fantastic opportunity to personalise the interiors and create an impressive contemporary family home. Filled with natural light, its generous proportions make it perfect for a family. It comprises three large bedrooms, two bathrooms, a guest toilet, a separate utility room and excellent storage. The impressive master bedroom features an en-suite bathroom and a walk-in wardrobe, while the other bedrooms have fitted wardrobes. Southeast-facing, the penthouse enjoys beautiful open views across **La Quinta Golf**, the mountains, mature gardens and communal swimming pool. The property is situated within a **peaceful, green residential community on a quiet cul-de-sac**, offering privacy, tranquillity and a safe environment for families. Despite its calm setting, it is only **five minutes by car from San Pedro de Alcántara and Puerto Banús**, with easy access to **Nueva Andalucía, Marbella**, international schools, shops, restaurants, golf courses and the motorway. In my opinion, this property is a genuine **hidden gem and a rare find in La Quinta Golf**, combining exceptional space, abundant natural light, tranquillity, beautiful views and an excellent location close to Marbella and Puerto Banús. *Renovation potential shown. Property sold in its current conditions.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Требуется восстановление

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин

ВИД
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Страна Просмотров
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви

Кухня
- Не Оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Домофон
- Сейф

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Выгодное предложение
- Гольф
- Инвестиции
- Перепродажа
- С разрешением на строительство

AI visualisation — proposed design

AI visualisation — proposed design

AI visualisation — proposed design

AI visualisation — proposed design

AI visualisation — proposed design

AI visualisation — proposed design

Mukaby