

Продажа - Дом - Benahavís

2.950.000€



6



7



585 m2



1754 m2

Великолепная вилла в традиционном стиле в La Alqueria, Benahavis сочетает в себе классический дизайн и светлые интерьеры, предлагая превосходные виды на море и горы. Расположена в нескольких минутах езды от чудесной деревни Benahavis, где находятся одни из лучших ресторанов на Costa del Sol. В непосредственной близости от ряда известных международных колледжей, включая Estepona и Swedish International School. Совсем рядом находятся знаменитые поля для гольфа, такие как Atalaya Golf & Country Club, El Paraiso и Los Arqueros Country Club. Marbella и Puerto Banus находятся в 15 минутах езды на машине, Estepona — в 20 минутах. Вилла спланирована в 3 уровнях; на входном уровне расположена очень просторная гостиная и столовая с видом на море и бассейн. Действующий камин, полы с подогревом по всей территории объекта. Кондиционирование воздуха (тепло/холод). Спальня с ванной комнатой в южном крыле. Полностью оборудованная кухня с отдельной кладовой и выходом в сад. На верхнем этаже находится главная спальня с ванной комнатой и гардеробной. 2-я и 3-я спальни с собственными ванными комнатами расположены рядом, из окон открывается вид на гору La Concha. На нижнем уровне находится еще одна спальня с ванной комнатой или апартаменты для персонала. Ванная комната со встроенной сауной. Потрясающая комната для развлечений с телевизором с большим экраном. Бар хорошего размера. Идеальный зал для вечеринок с выходом в сад. Кабинет может стать отличным тренажерным залом. Въезд в подземный гараж на 2 машины с 2 большими кладовыми. Электрические двери и выезд через автоматические ворота. Снаружи находится великолепное чирингито в стиле «Bali» с баром и BarBQ, идеально подходящее для обедов на свежем воздухе и отдыха. Бассейн с подогревом. Легкий в уходе сад на участке хорошего размера с системой полива. Очень уединенное и спокойное место. Просмотр обязателен.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ восток
- ✓ запад

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Сад

- ✓ Частный сад
- ✓ Ухоженный сад
- ✓ Простота обслуживания сад

Категория

- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Частный бассейн
- ✓ бассейн с подогревом

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж































































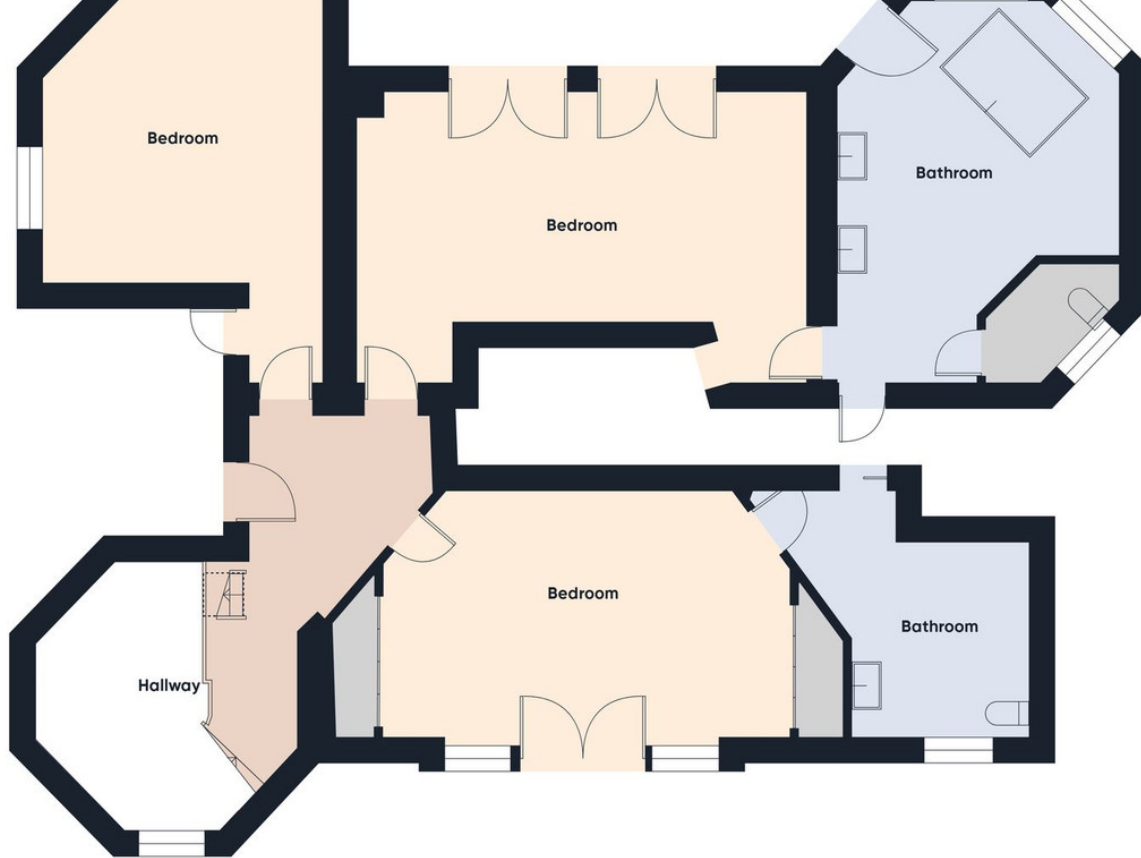




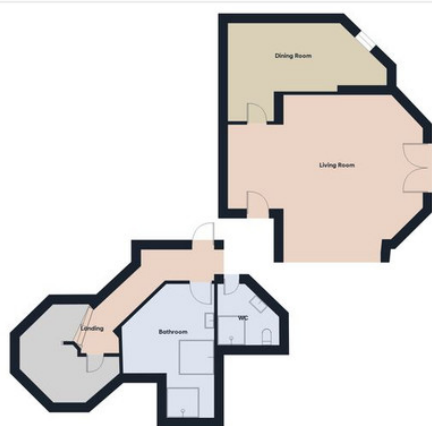
Floor 0



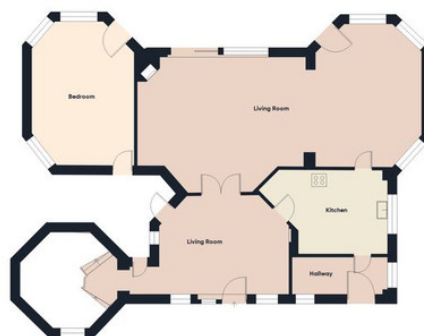
Floor 1



Floor 2



Floor 0



Floor 1



Floor 2