Продажа - Апартамент - Puerto Banús

1.485.000€

Puerto Banús **Апартамент**

3 **3** **120 m2**

Эта элегантная недвижимость, расположенная в одном из самых эксклюзивных районов Puerto Banús, сочетает в себе исключительное местоположение и современный, полностью отремонтированный интерьер. Дом отличается удобной и функциональной планировкой, состоящей из просторной гостиной-столовой с открытой кухней, трех спален и трех ванных комнат. Пространства были спроектированы так, чтобы обеспечить обилие естественного света, комфорт и современную атмосферу, что делает объект идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в Marbella. Застекленная терраса с системой Lumon представляет собой универсальное дополнительное пространство, идеально подходящее для круглогодичного использования и создающее ощущение еще большего простора и света. В стоимость также входит просторный гараж — значительное преимущество в Puerto Banús, обеспечивающее удобство и безопасность. Привилегированное расположение позволяет наслаждаться Средиземноморьем и обеспечивает легкий пеший доступ к пляжу, ресторанам, бутикам, магазинам и всей инфраструктуре Puerto Banús. Отличная возможность для тех, кто ищет отремонтированную, готовую к заселению недвижимость в одном из самых востребованных районов Marbella, будь то для собственного проживания или в качестве инвестиции.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Город
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

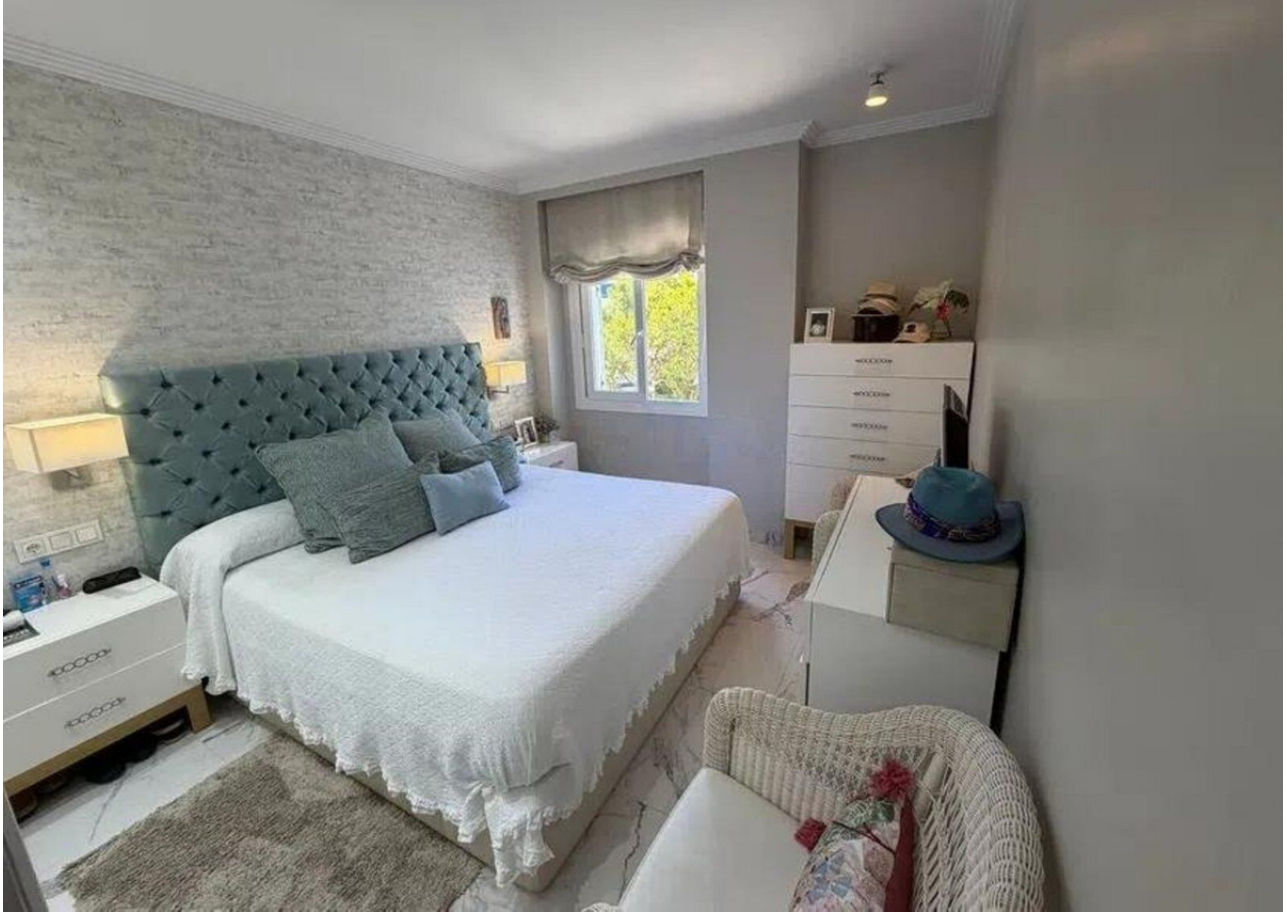
бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Приватная терраса

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Категория
- Первая линия пляжа