**Продажа - Апартамент - El Faro**

# 495.000€

**El Faro** **Апартамент**

**3** **2** **124 m2**

Светлый и безупречно ухоженный пентхаус с тремя спальнями в El Faro, отличающийся исключительным частным открытым пространством и панорамными видами на Mediterranean. Квартира окружена просторными террасами, образующими несколько отдельных зон для отдыха на свежем воздухе в течение всего дня. Здесь достаточно места для обедов, релаксации и принятия солнечных ванн: предусмотрены как открытые солнцу, так и более защищенные участки, выдвижные маркизы и широкие виды на побережье и окружающий ландшафт. Именно такое открытое пространство заставляет недвижимость казаться значительно больше, чем просто квартира. Внутри объект предлагает комфортную и практичную планировку с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, включая одну смежную с главной спальней. Гостиная — светлая и уютная, с прямым выходом на террасу и видом на море. Отдельная обеденная зона расположена рядом с полностью оборудованной кухней, а подсобное помещение и кладовая обеспечивают полезное дополнительное пространство. Квартира содержалась в идеальном порядке и представлена в отличном состоянии, с мраморными полами, встроенными шкафами и системой кондиционирования. Расположенный в сложившемся закрытом жилом комплексе с общими садами и бассейном, объект удобно локализован в El Faro, между Fuengirola и La Cala de Mijas, в легкой доступности от побережья, магазинов, ресторанов и полей для гольфа. Особенно привлекательный вариант для тех, кто ищет постоянное жилье или вторую резиденцию на Costa del Sol, где приоритетом являются открытое пространство и виды.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Северная Лицом
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад
- ✔ Северо-Запад Ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Частично меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Парковка на улице

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции

LAY-Z-SPA