Продажа - Апартамент - El Faro

410.000€

El Faro **Апартамент**

 **2**  **2**  **120 m2**

Просторная квартира с большой застеклённой террасой рядом с морем в Mijas Costa Просторная квартира с двумя спальнями расположена в жилом комплексе в Mijas Costa, в нескольких минутах ходьбы от побережья. Площадь квартиры составляет около 144 м², планировка включает две спальни и две ванные комнаты. К объекту также относятся место в подземном паркинге и кладовая. Главное преимущество квартиры — очень большая застеклённая терраса южной ориентации. По своим размерам она воспринимается не просто как балкон или дополнительная открытая зона, а практически как ещё одно полноценное помещение. На террасе легко размещаются несколько самостоятельных зон: большая столовая, лаунж для отдыха, место для чтения или пространство для встреч с семьёй и друзьями. Благодаря остеклению ею удобно пользоваться в течение большей части года, сохраняя при этом много естественного света. Внутренняя гостиная-столовая имеет хорошие пропорции, мраморные полы и прямой выход на террасу. Здесь достаточно пространства для полноценной зоны отдыха и отдельной столовой. Кухня изолированная, с удобной рабочей поверхностью и достаточным количеством мест для хранения. Из кухни есть выход в отдельную хозяйственную зону с прачечной, что позволяет убрать бытовые процессы из основной жилой части. В квартире две просторные спальни и две ванные комнаты, встроенные шкафы и кондиционирование. жилой комплекс с ухоженными взрослыми садами. В центре территории расположен большой бассейн с зонами для отдыха, окружённый пальмами и субтропической растительностью. Ландшафтные сады с дорожками и декоративными водоёмами создают спокойную курортную атмосферу. Одно из важных преимуществ — расположение недалеко от моря. Поблизости находятся рестораны и необходимая инфраструктура, а Fuengirola и La Cala de Mijas легко доступны на автомобиле. Также удобен выезд в направлении Марбельи и аэропорта Малаги. В стоимость объекта входят место в подземном гараже и кладовая. Сочетание около 144 м² построенной площади, двух спален, двух ванных комнат и особенно большой южной застеклённой террасы делает эту квартиру интересным вариантом как для постоянного проживания, так и в качестве второй резиденции на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Категория
- ✔ Перепродажа




























SIEMENS

























