

Продажа - Дом - Benahavís

850.000€

Benahavís

Дом

Коммунальные: 2,400 EUR / год

ИБИ: 679 EUR / год



5



4



208 m2

Этот просторный смежный дом расположен в одном из самых престижных жилых районов La Quinta. Объект выделяется своими внушительными размерами, наличием четырех спален, четырех ванных комнат и дополнительной зоны с отдельным входом. Дом занимает исключительно выгодное положение, предлагая открытые виды на гольф-поле и горы. Терраса служит идеальным пространством на свежем воздухе, позволяя круглый год наслаждаться климатом Marbella — будь то завтрак al fresco, обед с друзьями или просто отдых за созерцанием пейзажей. Планировка, распределенная по нескольким уровням, обеспечивает естественное разделение между спальными зонами и гостиными, гарантируя одновременно простор и приватность. Четыре спальни позволяют с комфортом разместить как семью, так и гостей, что делает этот объект привлекательным вариантом для использования в качестве второго дома. La Quinta сочетает в себе спокойствие природного окружения в кольце гольф-полей со стратегическим расположением в Marbella. Puerto Banús, центр Marbella, пляжи, а также широкий выбор ресторанов и сервисов находятся всего в нескольких минутах езды. Эта недвижимость с характером и обширными пространствами предлагает возможность наслаждаться одной из самых притягательных жилых локаций Marbella и, в то же время, создать дом, идеально адаптированный под нужды его новых владельцев.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Сад Просмотров

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

Парковка

- ✓ Крытая парковка

Состояние

- ✓ Хорошее состояние

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Перепродажа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

















