Продажа - Апартамент - Miraflores

425.000€

Miraflores **Апартамент**

Коммунальные: 2,040 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год**

2 **2** **120 m2**

ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ И ЧРЕЗВЫЧАЙНО ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ В ПОПУЛЯРНОМ КОМПЛЕКСЕ GOLF GARDENS MIRAFLORES С ПРЯМЫМ ВИДОМ НА ГОЛЬФ-ПОЛЕ MIRAFLORES GOLF COURSE. ЭТО ОБЪЕКТ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ (GROUND FLOOR), КОТОРЫЙ МОЖЕТ ПОХВАСТАТЬСЯ ОГРОМНОЙ ТЕРРАСОЙ С ОСТЕКЛЕНИЕМ «СТЕКЛЯННЫЕ ШТОРЫ» И ВИДОМ НА MIRAFLORES GOLF COURSE. ТЕРРАСА ДОСТАТОЧНО ВЕЛИКА, ЧТОБЫ РАЗМЕСТИТЬ ЗОНУ ОТДЫХА CHILL OUT, БОЛЬШУЮ ОБЕДЕННУЮ ЗОНУ, BBQ, ДВОЙНУЮ СОЛНЕЧНУЮ КРОВАТЬ С НАВЕСОМ И ШЕЗЛОНГИ, ЧТО ПОЗВОЛИТ ВАМ В ПОЛНОЙ МЕРЕ НАСЛАЖДАТЬСЯ ОБРАЗОМ ЖИЗНИ AL-FRESCO. АПАРТАМЕНТЫ НАХОДЯТСЯ В БЕЗУПРЕЧНОМ СОСТОЯНИИ И ПОВСЕМЕСТНО ОТДЕЛАНЫ ПО ОЧЕНЬ ВЫСОКИМ СТАНДАРТАМ. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ: РОСКОШНАЯ ОБОРУДОВАННАЯ КУХНЯ С ГРАНИТНЫМИ СТОЛЕШНИЦАМИ, ЧРЕЗВЫЧАЙНО ПРОСТОРНАЯ ГОСТИНАЯ И ОБЕДЕННАЯ ЗОНА ОТКРЫТОЙ ПЛАНИРОВКИ, ГОСТЕВАЯ СПАЛЬНЯ С ДВУСПАЛЬНОЙ КРОВАТЬЮ И ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ, ГОСТЕВАЯ ДУШЕВАЯ КОМНАТА С ДУШЕМ ТИПА WALK-IN, ВПЕЧАТЛЯЮЩАЯ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ, СОБСТВЕННОЙ ДУШЕВОЙ КОМНАТОЙ WALK-IN И ДОСТАТОЧНЫМ ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ДВУХ КРОВАТЕЙ KINGSIZE. ПОЛЫ ВО ВСЕХ ПОМЕЩЕНИЯХ ВЫПОЛНЕНЫ ИЗ МРАМОРА, ОБЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ ТАКЖЕ ОТДЕЛАНЫ МРАМОРОМ. ДРУГИЕ ОСОБЕННОСТИ ВКЛЮЧАЮТ: ЦЕНТРАЛЬНОЕ КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ, ДВОЙНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ UPVC И ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ЖАЛЮЗИ. САМ КОМПЛЕКС РАСПОЛОЖЕН В ТИХОМ ТУПИКЕ И ИМЕЕТ ПРЕКРАСНО УХОЖЕННЫЕ ЗРЕЛЫЕ САДЫ, ВЕЛИКОЛЕПНУЮ ЗОНУ БАССЕЙНА И ОБЩИЙ СОЛЯРИЙ. ОБЪЕКТ НАХОДИТСЯ ВСЕГО В 3 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ РАЗНООБРАЗНЫХ БАРОВ, РЕСТОРАНОВ И ОТЛИЧНОГО СУПЕРМАРКЕТА, А МЕСТНАЯ АВТОБУСНАЯ ОСТАНОВКА РАСПОЛОЖЕНА ВСЕГО В 100М. В ЭТУ ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ ДАННОЙ ПОТРЯСАЮЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ ТАКЖЕ ВКЛЮЧЕНЫ МЕСТО В ПОДЗЕМНОМ GARAGE И КЛАДОВАЯ STORAGE ROOM. ЭТИ АПАРТАМЕНТЫ НЕЛЬЗЯ УПУСТИТЬ; ОНИ СТАНУТ ИДЕАЛЬНЫМ РОСКОШНЫМ ДОМОМ ДЛЯ ОТДЫХА ИЛИ ПРЕКРАСНЫМ МЕСТОМ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ, УЧИТЫВАЯ ЩЕДРЫЕ ПРОПОРЦИИ И ОБИЛИЕ МЕСТ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ!

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Гольф Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного

LG

CONECTADA
PROSEGUR

LG