Продажа - Дом - Mijas Golf

1.785.000€

Mijas Golf **Дом**

Коммунальные: 156 EUR / год **ИБИ: 1,495 EUR / год** **Мусор: 142 EUR / год**

 **4**  **4**  **307 m2**  **1132 m2**

Элегантная вилла в Mijas Golf Добро пожаловать на эту элегантную и безупречно ухоженную виллу, расположенную в одном из самых престижных и востребованных жилых районов Mijas Golf. Находясь на тихой улице в окружении вековой зелени, вилла предлагает гармоничное сочетание пространства, приватности, комфорта и вневременной средиземноморской элегантности. С самого момента прибытия поместье производит яркое впечатление. Впечатляющий вестибюль отличается эффектным шестиметровым потолком и великолепной хрустальной люстрой, создавая мгновенное ощущение изысканности и благородства. Элегантные интерьеры и просторные жилые зоны На основном этаже расположена просторная и пропорциональная гостиная-столовая с впечатляющим камином, который служит естественным центром притяжения. Большие окна наполняют комнату естественным светом и открывают прекрасный вид на ухоженный сад и зону бассейна. Просторная и полностью оборудованная кухня дополнена отдельным подсобным помещением и прачечной. Одной из выдающихся особенностей виллы является элегантная застекленная терраса, в которую можно попасть напрямую как из гостиной, так и из кухни. Оснащенная собственным камином, комфортабельными зонами отдыха и обеденной зоной, она представляет собой великолепное дополнительное жилое пространство, которым можно наслаждаться круглый год. В теплые месяцы большие стеклянные двери можно полностью открыть, создавая неразрывную связь между интерьером и садом. Также на этом уровне находится просторная спальня с собственной ванной комнатой, что делает ее идеальной в качестве гостевой сюиты или для членов семьи, стремящихся к дополнительному уединению. Приватная зона на втором этаже На верхнем этаже расположены еще три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и встроенными шкафами. Все три спальни имеют прямой выход на большую террасу, ориентированную на юго-запад, которая является идеальным местом для того, чтобы наслаждаться солнцем, отдыхать и любоваться живописными окрестностями. Частный средиземноморский сад Вилла окружена большим, ландшафтным и исключительно ухоженным садом, создающим атмосферу спокойствия и уединения. В центре открытой площадки находится просторный плавательный бассейн, окруженный террасами и зонами для отдыха на свежем воздухе. Здесь достаточно места для релаксации у воды, обедов на свежем воздухе с семьей и друзьями или просто для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Недвижимость также располагает просторным частным гаражом с парковкой на две машины. Для дополнительного комфорта и спокойствия вилла оснащена комплексной системой сигнализации и камерами видеонаблюдения. Mijas Golf Mijas Golf — один из самых развитых жилых районов Costa del Sol, предлагающий спокойную обстановку в окружении природы, оставаясь при этом в непосредственной близости от побережья и местной инфраструктуры. Район особенно привлекателен для любителей гольфа: знаменитые поля Los Lagos и Los Olivos являются частью Mijas Golf Club. Здесь также представлен выбор ресторанов, а престижный пятизвездочный курорт La Zambra Resort еще больше повышает привлекательность этой локации. Несмотря на спокойное окружение, вилла удобно расположена примерно в 10 минутах от Fuengirola, ее пляжей, ресторанов и торговых центров. La Cala de Mijas и ее прекрасные пляжи находятся примерно в 15 минутах езды, а до аэропорта Málaga можно добраться на машине за 25 минут. Элегантная резиденция на Costa del Sol Сочетая в себе элегантные интерьеры, щедрые пропорции, великолепный ландшафтный сад, просторную зону бассейна и тихое местоположение, эта вилла предоставляет прекрасную возможность насладиться всем лучшим, что предлагает стиль жизни в Mijas Golf. Объект такого характера лучше всего оценить лично. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и познакомиться с этой элегантной виллой и всем, что она может предложить.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северная Лицом
- восток
- на юг
- запад

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Домофон
- Сигнализация
- Сейф

Парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа






418
5


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs

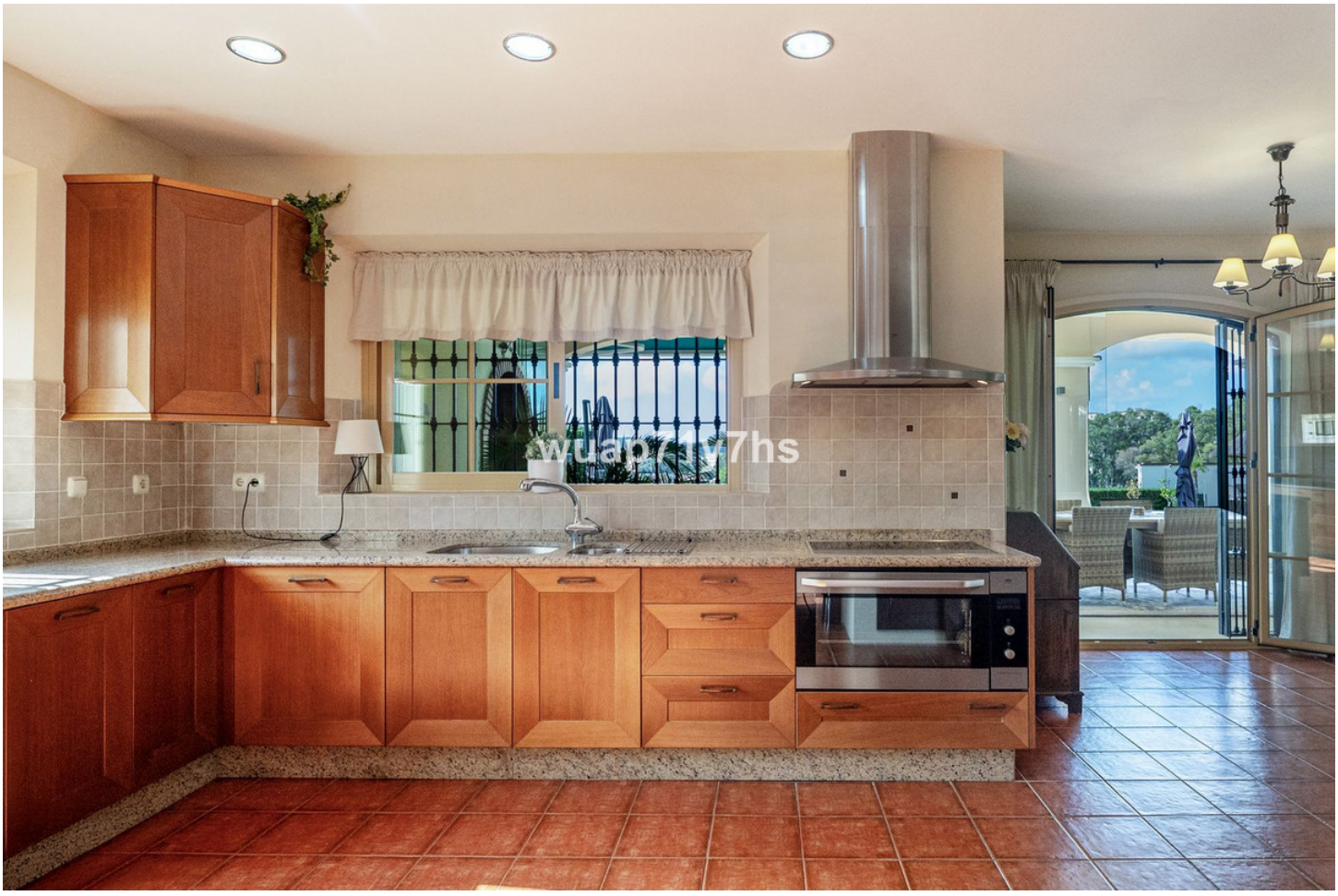

wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs






















wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs






wuap71y7hs


wuap71y7hs














wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


















wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs



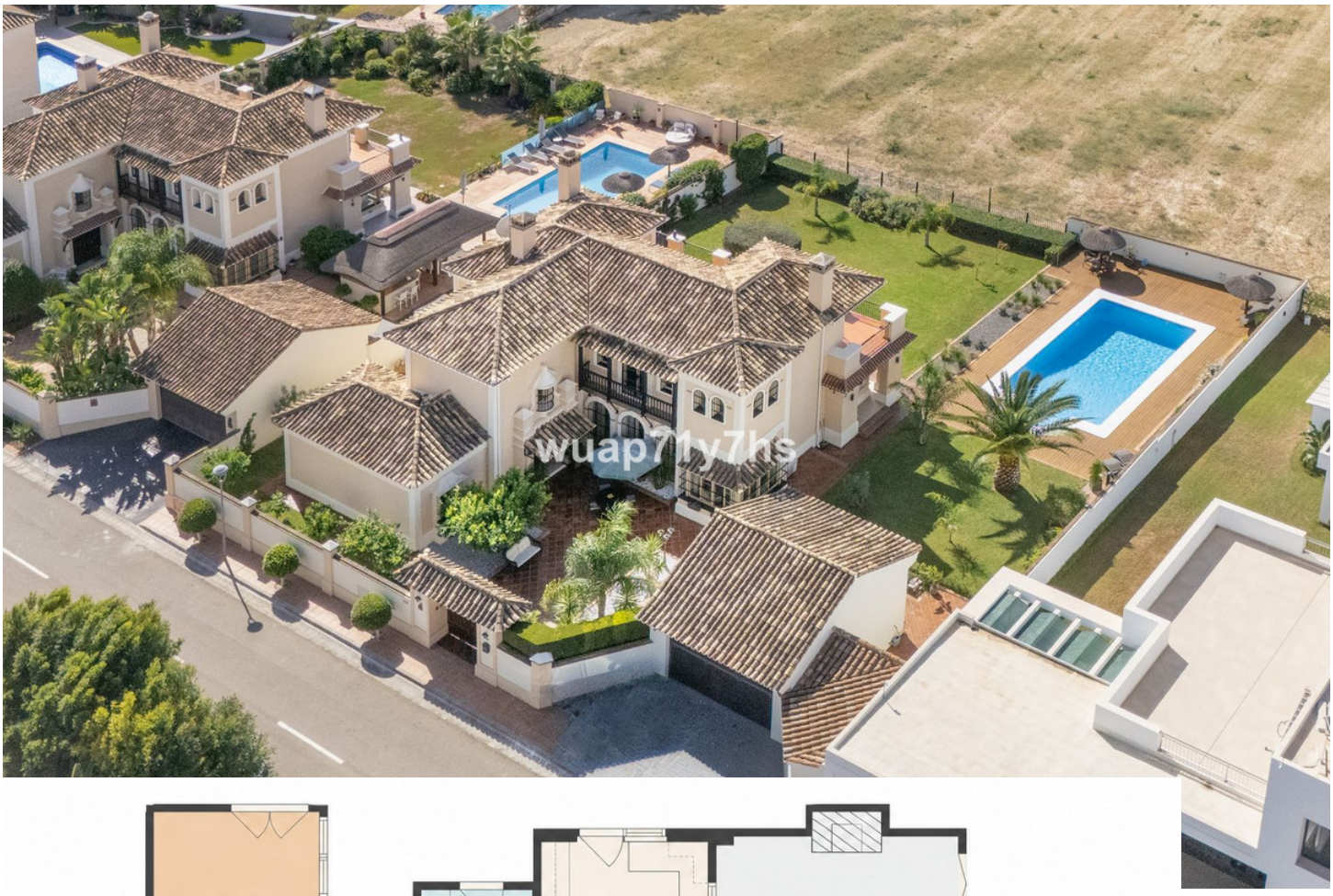



wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs


wuap71y7hs




BEDROOM
LAUNDRY
KITCHEN
BATH
HALL
FOYER
HALL
BREAKFAST NOOK
SCREENED PORCH
DINING AREA
LIVING ROOM
SITTING ROOM


BATH
BEDROOM
HALL
OPEN TO BELOW
BEDROOM
BALCONY
BATH
HALL
PRIMARY BEDROOM
BATH