# Продажа - Апартамент - La Cala Golf

# 419.000€

**La Cala Golf** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,976 EUR / год** **ИБИ: 515 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год**

 **2**  **2**  **82 m2**  **108 m2**

Sun Valley 1 — это спокойный и ухоженный жилой комплекс в La Cala Golf, состоящий всего из двух блоков и 23 апартаментов. Расположенный в одном из самых живописных районов La Cala Golf Resort, проект окружен пышными зелеными полями для гольфа и холмами Andalusia. Эти привлекательные апартаменты на среднем этаже располагают двумя спальнями и двумя ванными комнатами, предлагая 82 m² жилой площади и просторную террасу площадью 26 m², ориентированную на юг. Апартаменты находятся в отличном состоянии и отличаются удобной и практичной планировкой, что делает их идеальным домом или местом для отдыха пары или семьи. С просторной террасы открывается вид на прекрасно ухоженные общие сады, бассейны и прилегающие поля для гольфа, что создает атмосферу умиротворения и приватности. Южная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Закрытый комплекс располагает элегантным бассейном прямо перед зданием, отдельным детским бассейном и ландшафтными садами. Также в стоимость включено частное крытое парковочное место. Для любителей гольфа три чемпионских поля находятся прямо у порога, а рядом с комплексом расположен конноспортивный центр. Благодаря спокойному окружению, отличному состоянию и привилегированному расположению в La Cala Golf Resort, эти апартаменты предлагают расслабленный образ жизни в Andalusia в эксклюзивной и безмятежной обстановке.

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Крытая парковка

**Категория**
- ✔ Перепродажа















































