Продажа - Апартамент - Marbella

390.000€

Marbella **Апартамент**

3 **2** **106 m2**

Просторные апартаменты на продажу в Elviria, Marbella, с террасой, кладовой, бассейном и садами. Откройте для себя эти просторные и светлые апартаменты на продажу в Parque Elviria, Marbella, расположенные в одном из самых престижных и востребованных жилых районов Marbella East, известном своей живописной природой, великолепными пляжами и широким спектром услуг. Объект площадью 106 m² (общая площадь застройки) и около 90 m² жилой площади, дополненный частной кладовой площадью 4 m², предлагает комфортную и практичную планировку, идеально подходящую для семей, постоянного проживания или в качестве второго дома на Costa del Sol. Расположенные на втором этаже, апартаменты включают три спальни, одну ванную комнату и гостевой туалет, а также уютную гостиную-столовую с прямым выходом на частную террасу — идеальное место для отдыха, обедов на свежем воздухе или наслаждения исключительным климатом Marbella на протяжении почти всего года. Жилье также включает отдельную кухню с подсобным помещением и зоной для стирки, а также функциональную прихожую и полезное пространство для хранения. Выгодная южная ориентация обеспечивает отличное естественное освещение и создает светлую, гостеприимную атмосферу во всем доме. Апартаменты находятся в хорошем состоянии и включают частную кладовую, предоставляющую ценное дополнительное пространство. Обратите внимание, что в здании нет лифта. Одним из главных преимуществ объекта является его привлекательное расположение в жилом комплексе с доступом к ухоженным общим садам и плавательному бассейну, что создает идеальные условия для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Превосходное расположение в Elviria сочетает в себе спокойствие сложившегося жилого района с удобным доступом к пляжам, ресторанам, супермаркетам, магазинам, школам, полям для гольфа и повседневной инфраструктуре, обеспечивая при этом хорошее сообщение с центром Marbella и остальной частью Costa del Sol. Это отличная возможность приобрести апартаменты с тремя спальнями, выходящие на южную сторону, с частной террасой, кладовой, общим бассейном и ландшафтными садами в одном из самых желанных районов Marbella East, идеально подходящие для постоянного проживания или в качестве средиземноморской резиденции для отдыха.

Расположение
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Кладовка

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Инвестиции
- Элитная