

Продажа - Апартамент - Marbella

390.000€



3



2



106 m2

Просторные апартаменты на продажу в Elviria, Marbella, с террасой, кладовой, бассейном и садами. Откройте для себя эти просторные и светлые апартаменты на продажу в Parque Elviria, Marbella, расположенные в одном из самых престижных и востребованных жилых районов Marbella East, известном своей живописной природой, великолепными пляжами и широким спектром услуг. Объект площадью 106 m² (общая площадь застройки) и около 90 m² жилой площади, дополненный частной кладовой площадью 4 m², предлагает комфортную и практичную планировку, идеально подходящую для семей, постоянного проживания или в качестве второго дома на Costa del Sol. Расположенные на втором этаже, апартаменты включают три спальни, одну ванную комнату и гостевой туалет, а также уютную гостиную-столовую с прямым выходом на частную террасу — идеальное место для отдыха, обедов на свежем воздухе или наслаждения исключительным климатом Marbella на протяжении почти всего года. Жилье также включает отдельную кухню с подсобным помещением и зоной для стирки, а также функциональную прихожую и полезное пространство для хранения. Выгодная южная ориентация обеспечивает отличное естественное освещение и создает светлую, гостеприимную атмосферу во всем доме. Апартаменты находятся в хорошем состоянии и включают частную кладовую, предоставляющую ценное дополнительное пространство. Обратите внимание, что в здании нет лифта. Одним из главных преимуществ объекта является его привлекательное расположение в жилом комплексе с доступом к ухоженным общим садам и плавательному бассейну, что создает идеальные условия для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Превосходное расположение в Elviria сочетает в себе спокойствие сложившегося жилого района с удобным доступом к пляжам, ресторанам, супермаркетам, магазинам, школам, полям для гольфа и повседневной инфраструктуре, обеспечивая при этом хорошее сообщение с центром Marbella и остальной частью Costa del Sol. Это отличная возможность приобрести апартаменты с тремя спальнями, выходящие на южную сторону, с частной террасой, кладовой, общим бассейном и ландшафтными садами в одном из самых желанных районов Marbella East, идеально подходящие для постоянного проживания или в качестве средиземноморской резиденции для отдыха.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

ВИД

- ✓ Панорамы

Сад

- ✓ Общий сад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон







