Продажа - Дом - Mijas Golf

1.290.950€

Mijas Golf **Дом**

Коммунальные: 240 EUR / год **ИБИ: 575 EUR / год** **Мусор: 100 EUR / год**

 **7**  **4**  **290 m2**  **829 m2**

НОВИНКА НА РЫНКЕ..ОТДЕЛЬНО СТОЯЩАЯ ВИЛЛА. LOWER MIJAS GOLF. Вход на территорию виллы осуществляется через крытое крыльцо с аутентичной андалузской входной дверью. Вас встречает просторный холл с высокими балочными потолками. На этом уровне справа расположена большая открытая обеденная зона / гостиная, также с высокими балочными потолками, действующим камином и со вкусом подобранным декором. Раздвижные панорамные двери ведут к бассейну и в сад, наполняя пространство обилием естественного света. Также на этом уровне находится большая отдельная полностью оборудованная кухня с первоклассной бытовой техникой, очень просторная, с отличным естественным освещением и выходом в сад. На этом же этаже расположены 2 спальни хорошего размера (одна переоборудована в кабинет). Обе имеют выход в сад. У каждой спальни есть собственная терраса с видом на сад. На этаже расположена полноценная ванная комната. Главная спальня расположена в верхней части дома. Это светлое и просторное помещение с высоким балочным потолком в мансардном стиле и гардеробной. Панорамные двери ведут на частную террасу с видом на сад. Также на этом этаже находится полноценная ванная комната En-Suite с отдельным душем и ванной-джакузи. Двойная раковина. Нижний уровень дома уникален. Благодаря отдельному входу эту зону можно легко превратить в полноценные апартаменты с 3/4 спальнями и большой гостиной. Пространство включает еще 4 просторные комнаты: 2 из них в настоящее время используются как спальни, имеют встроенные шкафы, очень светлые и просторные; другие 2 комнаты сейчас используются как тренажерный зал и игровая комната. На этом уровне также есть душевая комната с WC. Кроме того, здесь расположено подсобное помещение, где проведены все работы для установки кухни при необходимости. Бойлерная также находится на этом уровне и может использоваться как кладовая. Наконец, гараж, который был переоборудован в мастерскую, но может быть легко возвращен в исходное состояние. Придомовая территория этой виллы впечатляет. У каждого входа есть небольшая мощеная терраса. С тыльной стороны дома расположены 2 крытые террасы с обеденной зоной и садовой мебелью, газоны, площадка для паттинга, BBQ и коптильня, а также крытая барная зона. На террасе установлены стеклянные шторы для использования в любое время года. Сад не требует сложного ухода, украшен двумя уголками с тропическими растениями и взрослыми насаждениями. Большой плавательный бассейн завершает облик этого пространства.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного


AI-generated content














AI-generated content




FRIENDS
FRIENDS








FRIENDS
FRIENDS




























AI-generated content


AI-generated content


BOSCH


AI-generated content







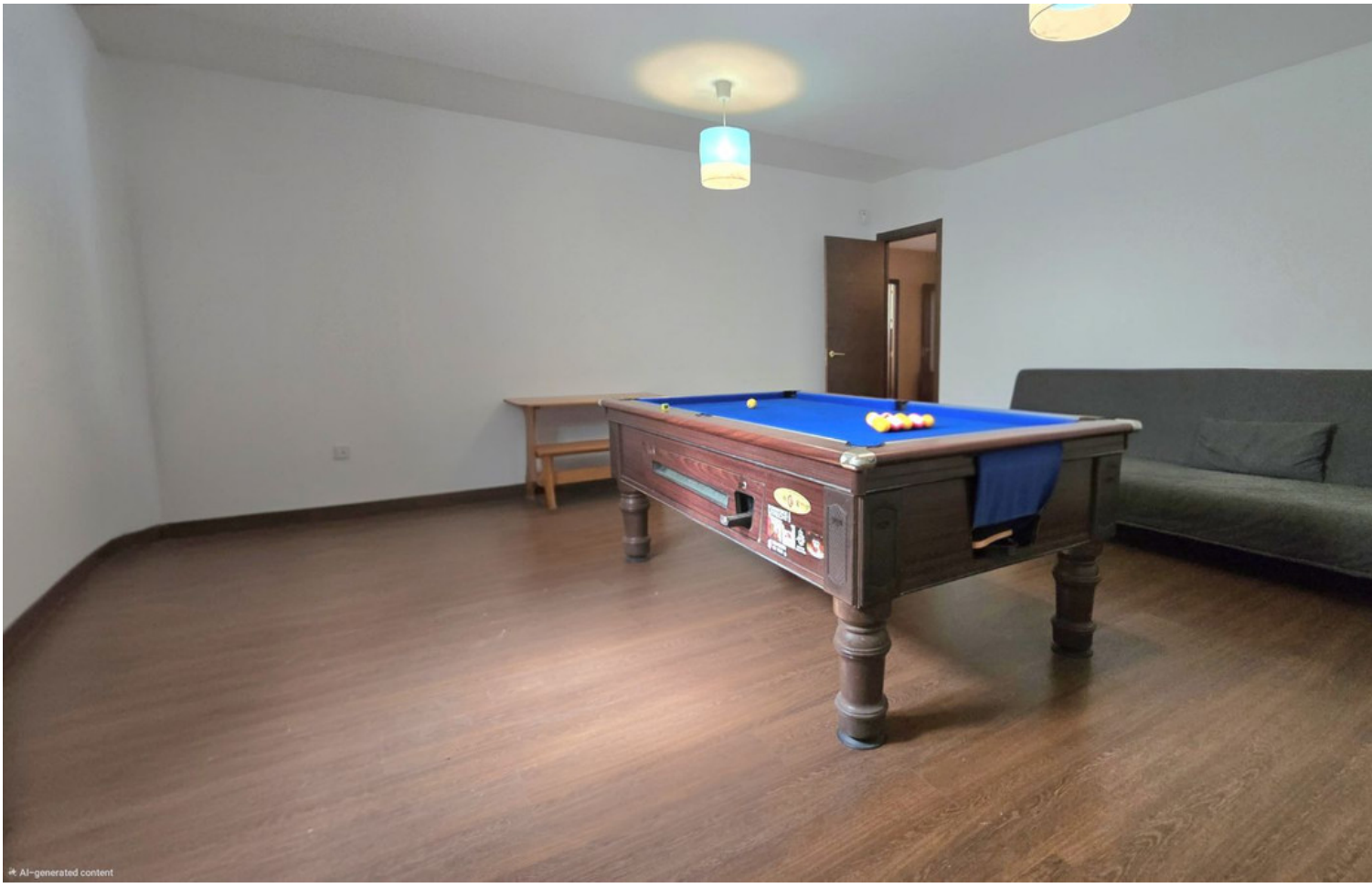

AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content




AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content




AI-generated content






AI-generated content










AI-generated content


AI-generated content


AI-generated content

