Продажа - Апартамент - Estepona

695.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 2,400 EUR / год **ИБИ: 566 EUR / год**

 **2**  **2**  **93 m2**

Симфония на берегу моря. Поверьте нам на слово: найти недвижимость на первой линии моря с Tourist Licenses становится все сложнее. Эти апартаменты площадью 93m2 (2 спальни, 2 ванные комнаты) с террасой 50m2 предлагают исключительные преимущества. Панорамные виды на море, которые невозможно перекрыть, шум волн, удобный выход к senda litoral для прогулок до chiringuitos, большой общий бассейн, подземный паркинг и кладовая. Объект расположен на уровне elevated ground floor, что обеспечивает легкий доступ (например, с покупками прямо с парковки), но при этом сохраняет высоту обзора и обилие света, так как в урбанизации предусмотрены уровни -1 и -2 ниже. Если вы ищете свой кусочек рая, который является редким и востребованным активом, — первая линия моря это именно то, что нужно! Продается в текущем состоянии, вся мебель включена в стоимость. Keys in office

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа













































