

Продажа - Апартамент - Benalmadena

545.000€

Коммунальные: 1,572 EUR / год



2



2



80 m2

Квартира на высоком первом этаже с 2 спальнями и видом на море в Mane Residences, Benalmadena

*Недвижимость: Квартира на высоком первом этаже, предлагающая 80 м2 внутреннего пространства и крытую террасу площадью 30 м2. Включает 2 спальни, 2 ванные комнаты, гостиную с кухней открытой планировки, а также полы с подогревом по всей квартире для максимального комфорта круглый год. Недвижимость продается полностью меблированной и имеет действующую туристическую лицензию, что позволяет сразу же въехать или сдавать ее в аренду на время отпуска.

*Виды и Ориентация: Ориентация на запад, предлагающая завораживающий вид на Средиземное море, окружающие горы, Ступу и потрясающие закаты, видимые как с террасы, так и из гостиных.

*Комплекс: Совершенно новый закрытый комплекс (построен в 2025 году), включающий общий бассейн с видом на море, полностью оборудованный тренажерный зал, общую гостиную и дзен-зону.

*Расположение: Находится в престижном районе Montealto в Benalmadena.

*Парковка и Кладовая: Включает 2 частных парковочных места в подземном гараже и кладовую площадью 6 м2.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная



























