Продажа - Дом - Mijas

2.495.000€

Mijas **Дом**

9 **9.5** **720 m2** **4400 m2**

ПОТРЯСАЮЩАЯ ОТРЕСТАВРИРОВАННАЯ МЕЛЬНИЦА 18-ГО ВЕКА В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ MIJAS VILLAGE С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ И ГОРЫ Всего в десяти минутах ходьбы от оживленной деревни Mijas, где расположено более 49 ресторанов и баров, находится эта исключительная отреставрированная мукомольная мельница 18-го века, обладающая, пожалуй, одними из лучших видов в Mijas. Расположенная на участке площадью около 4,400 m², она предлагает около 700 m² внутренних помещений с захватывающими видами на горы и Mediterranean. Первый этаж открывается просторным холлом, ведущим в огромную отдельную столовую и впечатляющую кухню открытой планировки. С другой стороны холла находится просторная гостиная с камином и выходом на террасу, откуда открываются прекрасные виды на море и горы. На втором этаже расположены пять спален, каждая с собственной ванной комнатой. Большая главная спальня с великолепным панорамным видом на Mediterranean и горы имеет выход на просторную частную террасу. На нижнем уровне основного дома находятся еще две спальни и две ванные комнаты (одна из спален в настоящее время используется как кабинет), большая гардеробная и значительное по площади универсальное пространство, которое можно оборудовать под тренажерный зал или студию йоги. Под основной резиденцией расположены отдельные апартаменты с двумя спальнями, собственным входом и частной парковкой на два автомобиля. При въезде на территорию с улицы вы найдете просторную парковочную зону, вмещающую до шести автомобилей, и гараж на три машины. Также перед домом имеется крытый навес для автомобиля. В одном из гаражей установлен большой резервуар для воды, емкости которого достаточно для снабжения всего дома в течение двух недель. Вода, поступающая в дом, проходит через систему очистки соленой водой. Недвижимость окружена великолепными ухоженными садами с частным бассейном и несколькими беседками, создающими тенистые места для отдыха. Расположение обеспечивает прекрасное чувство приватности и спокойствия, без окон соседей, выходящих на участок. Дополнительные характеристики включают полы с подогревом во всем доме, отдельные блоки кондиционирования воздуха в каждой комнате и обширные складские помещения. Объект имеет лицензию bed-and-breakfast и, благодаря своей безмятежной атмосфере, станет идеальным местом для ретрита. Этот исключительный дом необходимо увидеть лично, чтобы оценить его по достоинству. Ключи на руках для удобного проведения показов.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Апартаменты для гостей
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Частично оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Электрические жалюзи
- Сигнализация

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Телефон