# Продажа - Апартамент - Bel Air

# 405.000€

**Bel Air** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,100 EUR / год**

**3** **2** **110 m2**

Апартаменты в Toscana Hills, на New Golden Mile, с видом на море с одной стороны и на Villa Padierna — с другой Toscana Hills расположен на New Golden Mile, в двух минутах от Hotel Villa Padierna — гольф, спа, ресторан, все спокойные радости курорта — и достаточно далеко от дороги, чтобы шум не преследовал вас дома. Квартира ориентирована на восток и запад, благодаря чему она наполнена солнцем и при этом сохраняет комфортную температуру. Гостиная и без того просторная, но есть возможность остеклить и расширить ее. Кухня также большая, с окнами, позволяющими любоваться морем во время приготовления еды. Здесь две террасы общей площадью почти 40 m². Одна выходит на бассейн и море: идеальное место для ужина при лунном свете на воде. Другая обращена к гольф-полям Villa Padierna и горам: для завтраков на рассвете. Спальни с двуспальными кроватями, вместительные шкафы, две ванные комнаты, одна из которых — en suite. Близко ко всему и вдали от шума. Это проще увидеть, чем описать. Гараж (опционально): 15,000. Просмотр настоятельно рекомендуется.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ Парковка на улице

**Категория**
- ✔ Гольф

idecina

BH