# Продажа - Апартамент - Fuengirola

# 299.000€

**Fuengirola** **Апартамент**

 **2**  **1**  **90 m2**

Откройте для себя эту великолепную недвижимость, расположенную в престижном жилом комплексе Montecañada, рядом с El Higuerón, в тихом месте в окружении природы, обеспечивающем высокий уровень приватности. ? Стратегически выгодное расположение с быстрым выездом на автомагистраль и всего в нескольких минутах от пляжей Fuengirola и Benalmádena, а также торговых центров, супермаркетов, ресторанов, школ и всех необходимых объектов инфраструктуры. Кроме того, прямо перед комплексом находится остановка микроавтобуса. ? Общие зоны ?♀ 2 общих бассейна ? Теннисный корт ? Просторные ландшафтные сады ♿ Доступная среда ? Тихий, ухоженный жилой комплекс ? Объект площадью 90 m² расположен на уровне приподнятого полуцоколя, предлагая удобную планировку и огромный потенциал для модернизации и кастомизации по вашему вкусу. ? 2 спальни; одна из них исключительно просторная, внутренней площадью около 26 m² ? 1 полная ванная комната ? Полуоткрытая кухня ? Светлая гостиная-столовая ? Большая терраса, идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе с видом на зелень ? Парковочное место включено  ОТЛИЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ РЕМОНТА: объект предлагает множество возможностей для изменения планировки и персонализации. В спальне площадью 26 m² уже имеются необходимые выводы для установки ванной комнаты en-suite, что позволит создать гораздо более комфортный и эксклюзивный мастер-сюит. ? Отличная возможность для тех, кто ищет жилье с простором, террасой, видами и потенциалом для реновации — будь то для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Нужен ремонт

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж























