Продажа - Апартамент - Marbella

650.000€

Marbella **Апартамент**

Коммунальные: 1,092 EUR / год **ИБИ: 1,090 EUR / год** **Мусор: 86 EUR / год**

4 **3** **160 m2**

Spacious South-Facing Apartment in the Heart of Marbella Ideally located on one of the main streets in Marbella town centre, within the commercial area, this property is surrounded by shops, restaurants, banks, and all essential services, all within easy walking distance. The beach, seafront promenade, and charming Old Town are also just a short walk away. This spacious, south-facing apartment offers 160 m² of built area and features 4 bedrooms, 3 bathrooms, a large living room, a separate kitchen, and a private terrace. With its generous living space and prime central location, this property is an excellent investment opportunity, whether as a permanent residence, a holiday home, or a second home on the Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

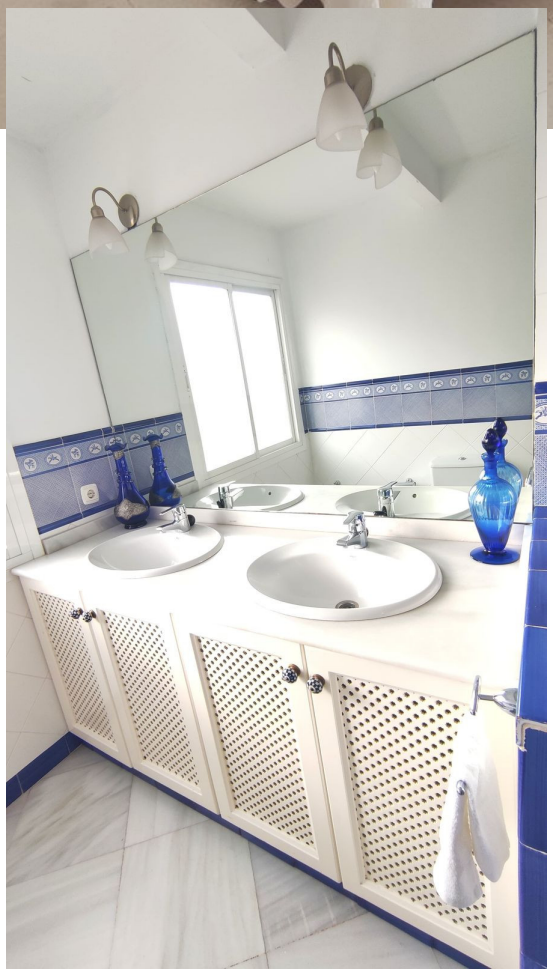
Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа