Продажа - Апартамент - Marbella

330.000€

Marbella **Апартамент**

1 **1** **73 m2**

Идеально расположенные на прибрежной стороне центра Marbella, эти апартаменты с одной спальней предлагают исключительную возможность для тех, кто ищет жилье или инвестиционный объект в нескольких шагах от пляжа в окружении всей городской инфраструктуры. Апартаменты включают уютную гостиную, одну спальню и просторную частную террасу, предоставляющую ценное открытое пространство в самом сердце Marbella. Объект предлагается в его текущем состоянии, что открывает отличные перспективы для реновации и персонализации в соответствии с потребностями будущего владельца. Одной из наиболее интересных возможностей является потенциал перепланировки существующего пространства для создания второй спальни. Аналогичные решения уже были реализованы в других апартаментах этого здания, что делает данный вариант привлекательным для покупателей, стремящихся максимально эффективно использовать имеющуюся площадь. Центральные пляжи Marbella находятся всего в нескольких шагах, а рестораны, кафе, магазины, супермаркеты, спортивные залы и широкий спектр повседневных услуг расположены в пешей доступности. Объект также удобно расположен рядом с Marbella Centre, что позволяет наслаждаться жизнью в городе, не полагаясь на автомобиль. Благодаря центральному расположению у моря, потенциалу для обновления и гибкой планировке, эти апартаменты представляют собой привлекательную инвестиционную возможность — будь то в качестве городского жилья, резиденции для отдыха или дома для покупателей, которые ценят близость пляжа и лучших локаций центра Marbella прямо у своего порога.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Нужен ремонт

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi

Кухня
- Частично оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

NO UTILIZAR
EN CASO DE
INCENDIO