Продажа - Апартамент - Benalmadena

475.000€

Benalmadena **Апартамент**

Коммунальные: 2,760 EUR / год **ИБИ: 850 EUR / год** **Мусор: 175 EUR / год**

 **2**  **2**  **93 m2**

Квартира с 2 спальнями на 2 этаже в Occidental, Montealto, Benalmadena *Недвижимость: Просторная одноуровневая квартира на 2 этаже, предлагающая 93 м2 элегантного внутреннего пространства и собственную террасу площадью 26 м2. Планировка включает светлую гостиную с открытой кухней и главную спальню, имеющие прямой выход на террасу, а также вторую просторную спальню и 2 полноценные ванные комнаты (одна из которых примыкает к спальне). Также в каждой комнате установлен независимый кондиционер, а во всей квартире уложен паркет. Терраса органично дополнена высококачественными стеклянными шторами и оснащена умным электрическим навесом с автоматическим датчиком ветра. *Виды и Ориентация: Возвышенное положение с ориентацией на (юго-)запад обеспечивает впечатляющий панорамный вид на Benalmadena и Средиземное море. *Комплекс: Расположен в очень востребованном курортном комплексе Occidental. Жильцы имеют доступ к удобствам премиум-класса, включая большой открытый бассейн, красивые ландшафтные сады, корт для паддл-тенниса, полностью оборудованный тренажерный зал и роскошную спа-зону с сауной и джакузи. *Расположение: Идеально расположен в тихом жилом районе Montealto, Benalmadena. Удобно расположен в 5 минутах езды от Benalmadena Pueblo, оживленного центра Arroyo de la Miel и красивых местных пляжей. Остановки общественного транспорта, школы и больница находятся в нескольких шагах, а международный аэропорт Малаги - всего в 20 минутах езды. *Парковка и Кладовая: Недвижимость продается с 1 охраняемым местом на подземной парковке и частной кладовой.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная


HOME










MUST DASH
HAPPY
SUMMER
BE MAGNIFICENT
LAUGHTER
LOVE
LAUGH


















SWEET HOME






HOME



















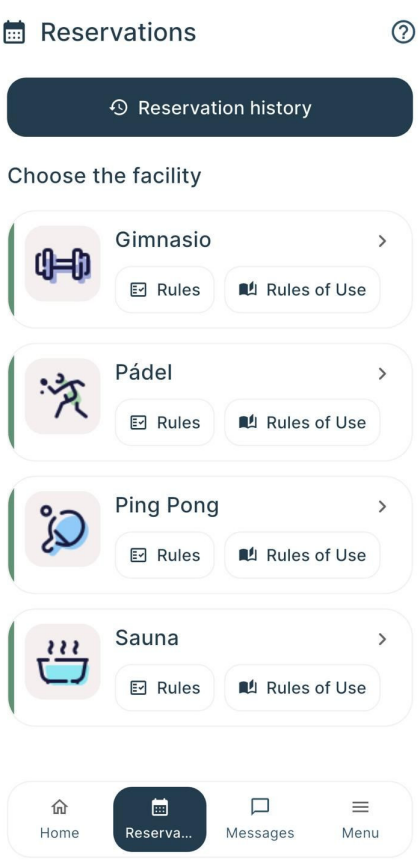



sauna
Fuera de servicio
Out of service

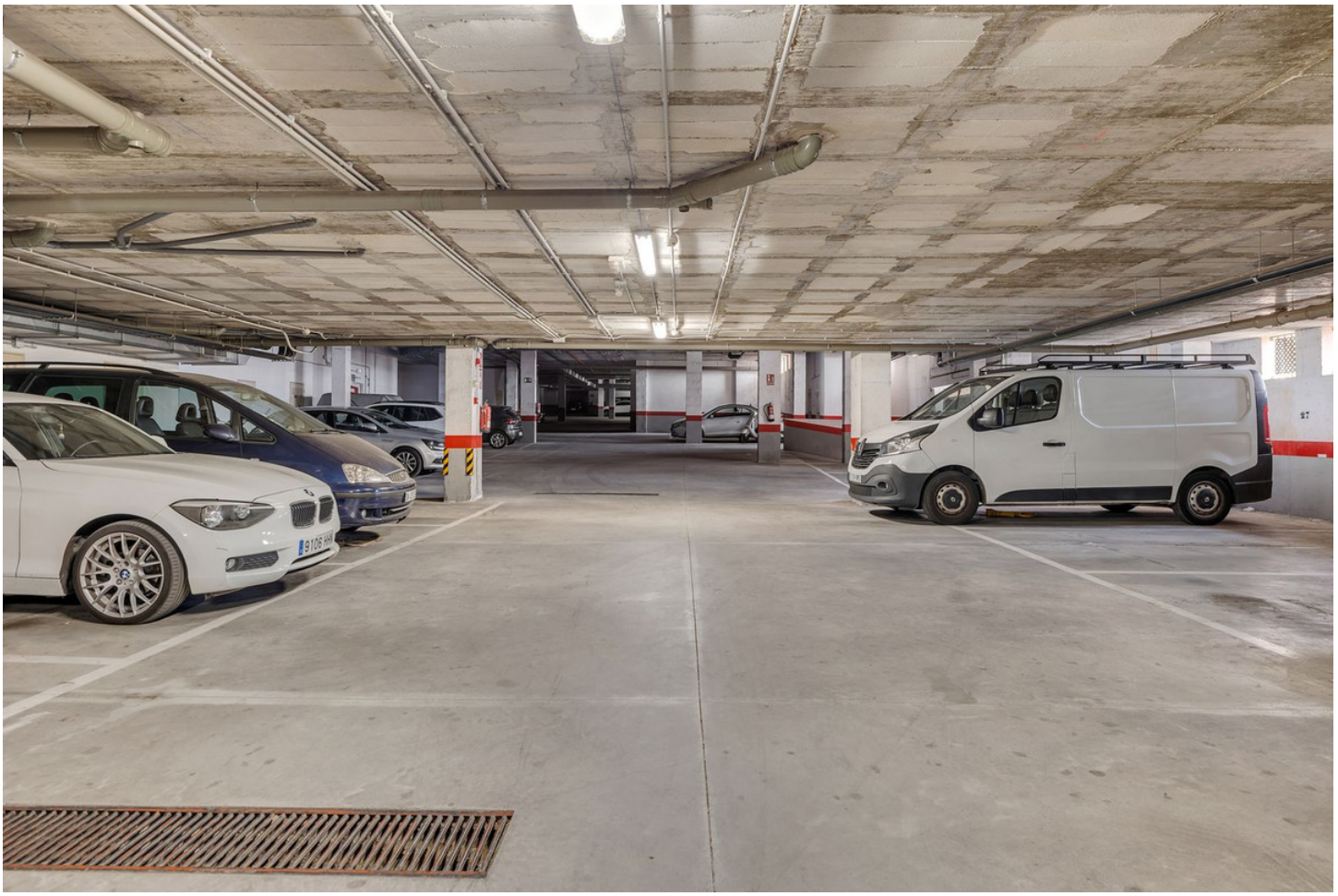

LIVE IT.

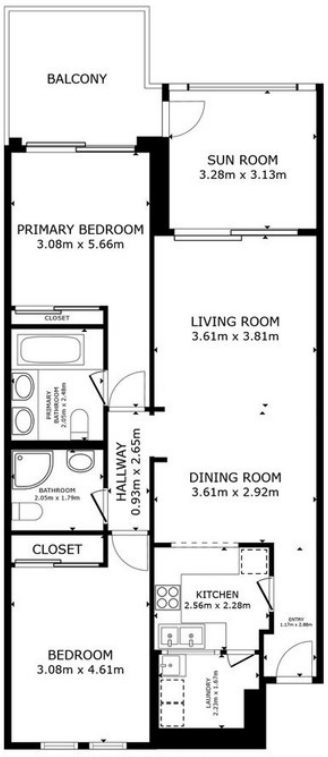





Reservations
Reservation history
Choose the facility
Gimnasio
Rules
Rules of Use
Pádel
Rules
Rules of Use
Ping Pong
Rules
Rules of Use
Sauna
Rules
Rules of Use
Home
Reserva...
Messages
Menu


AQUA BONA





FLOOR PLAN

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR PLAN 90.9 m²
EXCLUDED AREAS : BALCONY 9.5 m²
TOTAL : 90.9 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Matterport