Продажа - Апартамент - Estepona

295.000€

Estepona **Апартамент**

 **2**  **2**  **84 m2**

PARQUE ANTENA, ESTEPONA | Современный пентхаус в нескольких шагах от пляжа Полностью отремонтированный пентхаус | 84 m² общая площадь | 25 m² частная терраса на южную сторону | 2 спальни | Вид на море | Закрытый жилой комплекс Расположенный в сложившемся жилом сообществе Parque Antena — идеально локализованном между San Pedro de Alcántara и Estepona — этот полностью обновленный пентхаус предлагает современный прибрежный стиль жизни в пешей доступности от побережья Mediterranean и повседневной инфраструктуры. Полностью преображенный в соответствии со строгими современными стандартами, пентхаус включает 84 m² изысканного внутреннего пространства, дополненного просторной частной террасой площадью 25 m², ориентированной на юг. Дом сочетает в себе чистые архитектурные линии, оптимизированное естественное освещение и неприхотливую в уходе роскошь, что делает его одинаково подходящим как для беззаботного отдыха, так и для постоянного проживания или в качестве первоклассной инвестиции под аренду «под ключ». Изысканные интерьеры и жилые зоны Залитая солнцем гостиная: Просторная обеденная зона и гостиная открытой планировки с современным напольным покрытием, нейтральной палитрой и стеклянными дверями во всю высоту, ведущими прямо на террасу. Терраса 25 m² на южную сторону: Внушительное частное пространство для отдыха на свежем воздухе с открытым видом на Mediterranean, освещенное солнцем в течение всего дня. Дизайнерская кухня: Полностью укомплектованная современная кухня, оснащенная встроенной бытовой техникой премиум-класса, элегантными шкафами и высококачественными рабочими поверхностями. Две двухместные спальни: Две безмятежные спальни с двуспальными кроватями, встроеными шкафами и исключительным естественным освещением. Дизайнерская ванная комната: Современная ванная комната с душевой кабиной с эффектом тропического дождя, эксклюзивной мебелью и качественной сантехникой. Климат-контроль: Встроенная система кондиционирования воздуха (тепло/холод) по всему периметру для комфорта в любое время года. Доступность: Пассажирский лифт, обеспечивающий удобный прямой доступ на этаж. Инфраструктура комплекса курортного уровня Жители Parque Antena пользуются доступом к обширным частным объектам, расположенным среди ландшафтных субтропических садов: Большой общий бассейн, окруженный зелеными зонами для принятия солнечных ванн Теннисные корты чемпионского уровня и спортивные площадки Специализированная детская игровая площадка Охраняемая общая парковка на территории и закрытый пешеходный доступ Превосходное расположение на побережье Пляж: 5–7 минут пешком по прямому пешеходному переходу San Pedro de Alcántara и Boulevard: 5 минут на машине Puerto Banús: 8–10 минут Estepona Town Centre и Marina: 10 минут Málaga International Airport: 45 minutes Уникальная возможность приобрести полностью отремонтированный пентхаус «под ключ» с огромной террасой в престижном прибрежном районе.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Перепродажа

























