Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

425.000€

La Cala de Mijas **Апартамент**

 **1**  **1**  **70 m2**

Эксклюзивные апартаменты с просторной частной террасой и частичным видом на море в La Cala de Mijas, всего в 5-10 минутах ходьбы от супермаркетов, ресторанов, баров и пляжа! Откройте для себя эти элегантные апартаменты, расположенные в Navigolf Suites — эксклюзивном жилом комплексе в La Cala de Mijas, одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Расположенный на высоком первом этаже (elevated ground floor), объект предлагает 92 m² общей площади, одну спальню, одну ванную комнату и великолепную частную террасу площадью 22 m² с частичным видом на море, идеально подходящую для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. В стоимость апартаментов также входит одно место на подземной парковке и частная кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и практичность. Одной из самых отличительных особенностей объекта является его возвышенное положение. Апартаменты на первом этаже в этом комплексе расположены примерно в 10 метрах над уровнем улицы, что обеспечивает повышенную приватность, безопасность и открытые виды, сопоставимые с видом из резиденции на четвертом этаже. Спроектированные так, чтобы максимально использовать естественное освещение, апартаменты отличаются светлыми, просторными интерьерами, большими окнами и продуманной планировкой, сочетающей комфорт с современной элегантностью. Высококачественная отделка и полы с подогревом по всей площади обеспечивают исключительный уровень комфорта в любое время года. Navigolf Suites является частью сложившегося жилого сообщества, предлагая прекрасно спроектированные зоны общего пользования, просторные открытые пространства и эксклюзивный бассейн, предназначенный только для резидентов Navigolf. Благодаря идеальному расположению в La Cala de Mijas, от объекта можно за несколько минут дойти до отличного выбора ресторанов, прекрасных пляжей, магазинов и повседневной инфраструктуры, а многочисленные поля для гольфа находятся всего в нескольких минутах езды. Удобный выезд на главную прибрежную автомагистраль также обеспечивает отличное сообщение с Marbella, Fuengirola и остальной частью Costa del Sol. Это отличная возможность для приобретения в качестве постоянного места жительства, стильного дома для отдыха или привлекательной инвестиции в недвижимость в одном из самых желанных прибрежных направлений Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Современного
















BOSCH


















ILLUSTRATIVE EXAMPLE OF THE FINISHED POOL
Digitally generated — not the current condition











CUADRO DE SUPERFICIES

Superficie Útil cerrada	45,35 m²
Superficie Construida con zona común	70,79 m²
*Superficie Terraza construida uso privativo	21,80 m²
Total Superficie Construida construida + terrazas	92,59 m²

