Продажа - Коммерческая - Calahonda

6.500.000€

Calahonda **Коммерческая**

 **20**  **1716 m2**  **1001 m2**

Инвестиционный участок с утвержденным проектом и действующей лицензией на строительство хостела в Calahonda, Mijas, всего в нескольких минутах от пляжа и в одном из самых развитых туристических районов Costa del Sol. Предложение включает в себя полностью утвержденный архитектурный проект и всю документацию, необходимую для начала строительства без дополнительных градостроительных процедур. ЦЕНА «ПОД КЛЮЧ» (ГОТОВЫЙ ОБЪЕКТ): 6,500,000 Проект представляет собой современный хостел на 20 номеров, спроектированных для обеспечения максимальной функциональности и комфорта, что гарантирует эффективное операционное управление будущим заведением. Одной из ключевых особенностей проекта является его тематическая концепция дизайна, где каждый этаж имеет свою индивидуальность. Это предложение повышает ценность для гостей и улучшает позиционирование комплекса на туристическом рынке. Основные удобства включают просторный солярий на крыше с бассейном и зонами отдыха, а также частный гараж, что добавляет проекту привлекательности и функциональности. Стратегическое расположение рядом с морем, градостроительная безопасность проекта и высокий туристический спрос в этом районе делают данное предложение высокодоходной инвестицией в полностью готовый и пригодный для эксплуатации объект. Note: Также доступен вариант покупки только участка + лицензии + проекта за 2,000,000.




Aura
MARBELLA











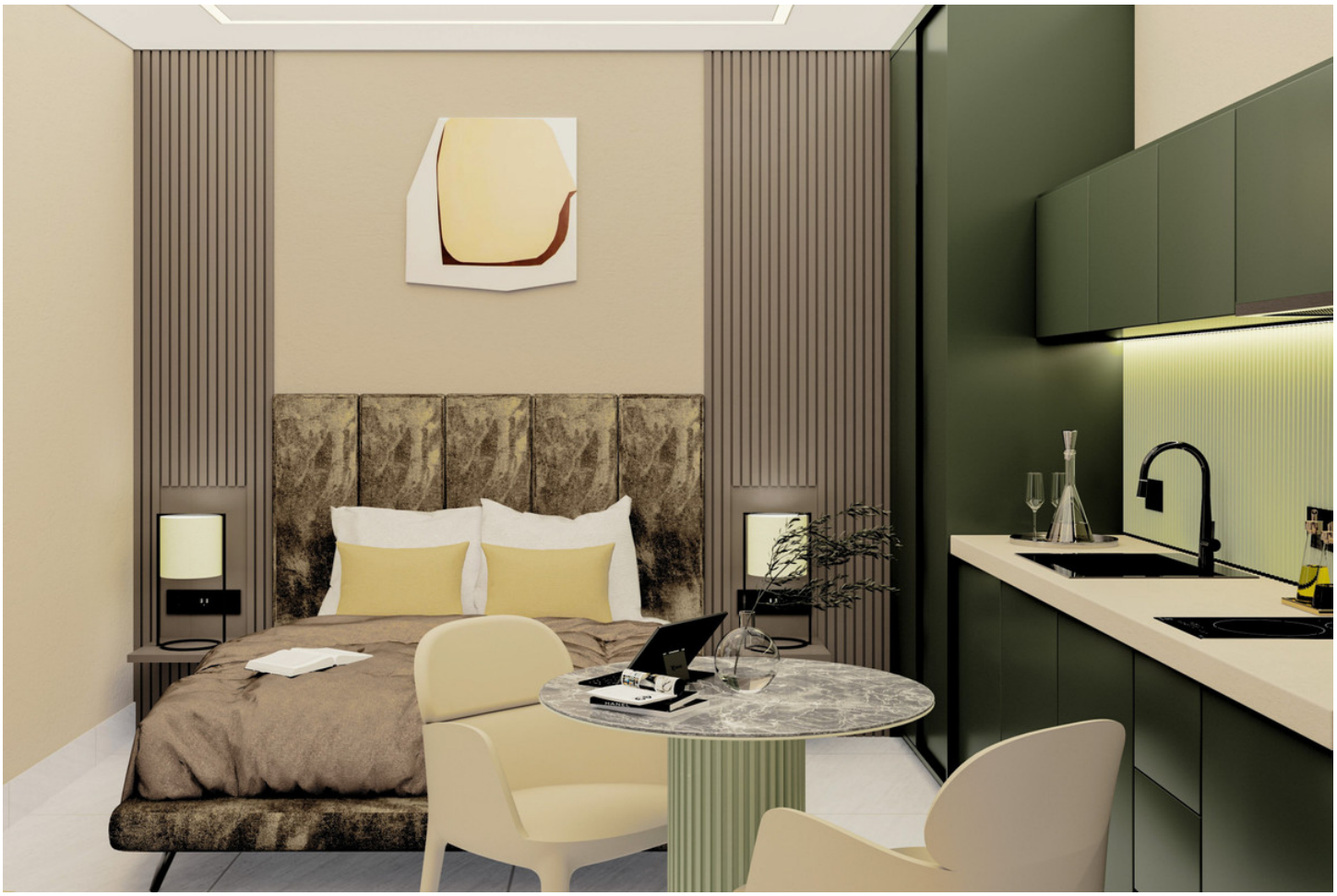

















HANEL





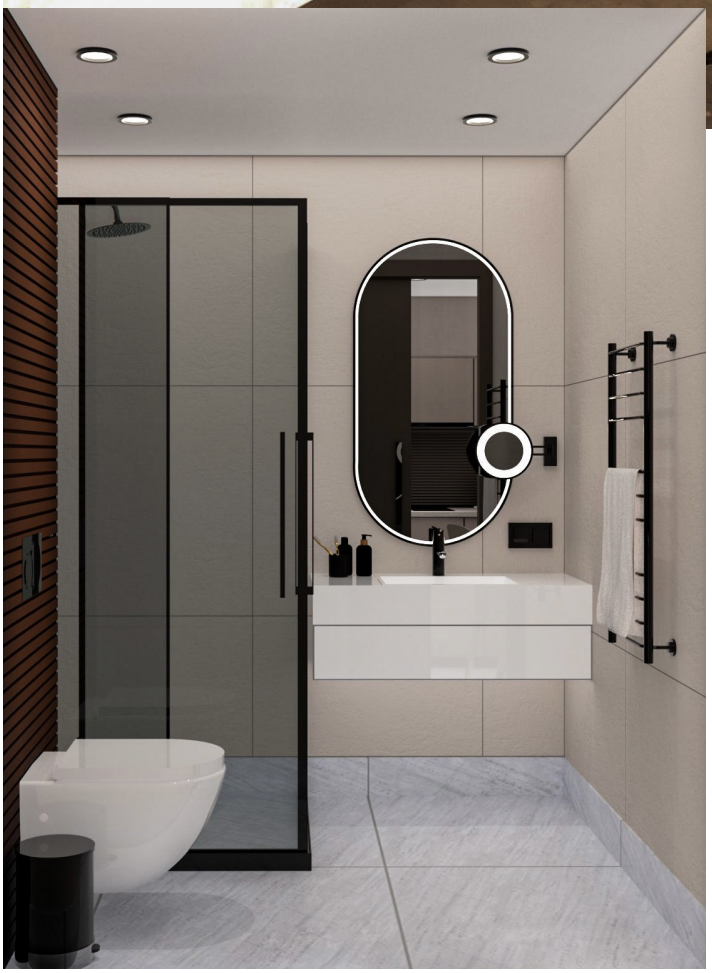





1st floor
<18-20 10-17>


10

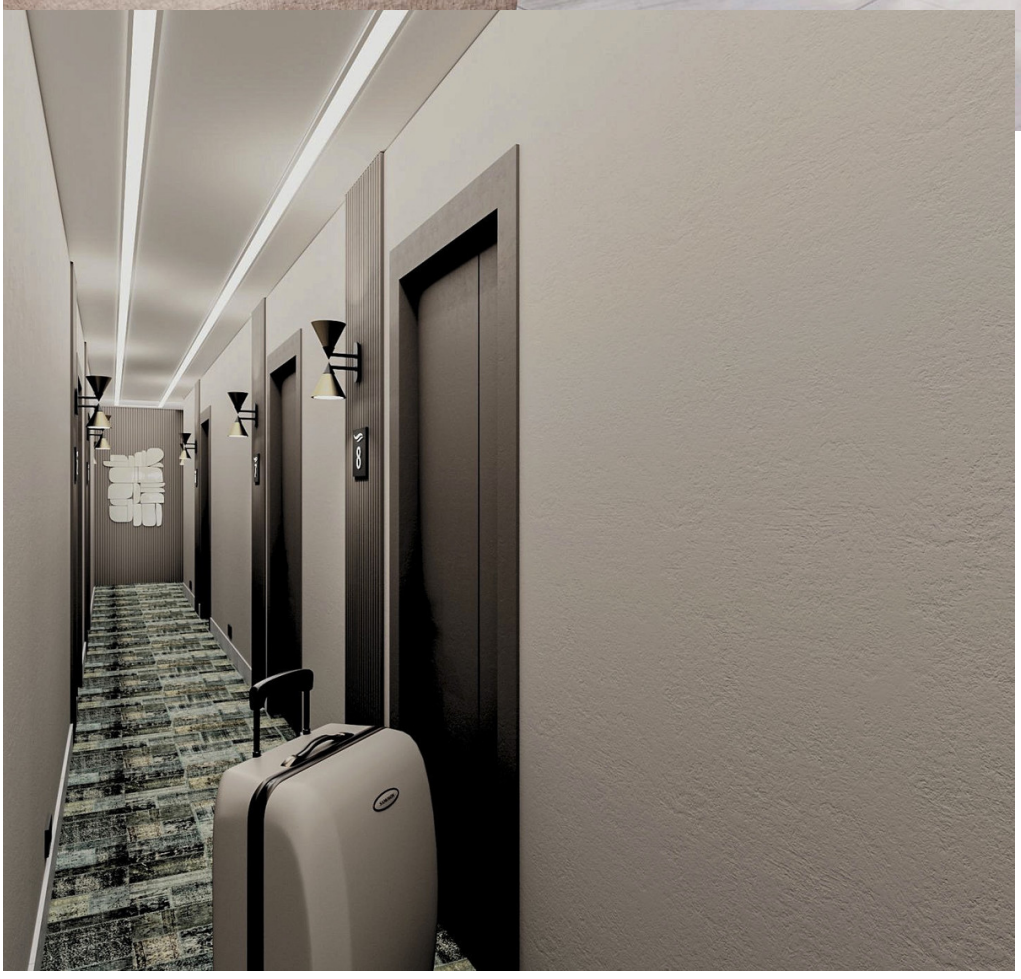







Aura
MARBELLA






0 floor
< 1-8 9 >

