# Продажа - Апартамент - Estepona

# 395.000€

**Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,716 EUR / год** **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 125 EUR / год**

 **2**  **2**  **120 m2**

EXCLUSIVE LISTING Расположенные в востребованном районе Buenas Noches, всего в 150 метрах от пляжа, эти апартаменты на приподнятом первом этаже с ориентацией на юг предлагают 2 спальни и 2 ванные комнаты, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Полностью отремонтированный два года назад (включая сантехнику и электрику), объект продается полностью меблированным и готовым к немедленному заселению или сдаче в аренду. Светлая кухня открытой планировки и гостиная выходят на частную садовую террасу площадью 40 sqm, ориентированную на юг — идеальное место для наслаждения средиземноморским климатом. Garage и storage room включены в стоимость. Квартира имеет туристическую лицензию. В нескольких минутах от центра Estepona, это идеальный дом «под ключ» или инвестиционная возможность с высоким потенциалом.

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Перепродажа


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w






32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1nzpsa31w


32sj3hq1hzpsa31w