**Продажа - Апартамент - Estepona**

# 460.000€

**Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,188 EUR / год**

 **2**  **2**  **80 m2**

Современный пентхаус на продажу в Estepona – в нескольких шагах от Old Town Откройте для себя современный средиземноморский стиль жизни в этом стильном пентхаусе с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Estepona, идеально расположенном в пешей доступности от очаровательного Old Town и широкого спектра объектов повседневной инфраструктуры. Спроектированный с учетом принципов современной архитектуры и комфорта, этот привлекательный объект располагает большой частной террасой, идеально подходящей для обедов на свежем воздухе, отдыха под солнцем или приема семьи и друзей. Наслаждайтесь удобством близости магазинов, супермаркетов, спортивных объектов и театра, что позволит вам вести яркий образ жизни в Estepona, не используя автомобиль для повседневных дел. Недвижимость также дополнена подземным паркингом, частной кладовой и лицензией на туристическую аренду, что обеспечивает дополнительное удобство и потенциал для получения дохода от сдачи в аренду на время отпуска в соответствии с действующими правилами. Основные характеристики объекта - 2 спальни - 2 ванные комнаты - Большая частная терраса - Современный архитектурный дизайн - Подземный паркинг - Частная кладовая - Лицензия на туристическую аренду - Пешая доступность до Estepona Old Town - Близость к магазинам, супермаркетам, спортивным объектам и театру Ищете ли вы стильную резиденцию для постоянного проживания, дом для отдыха на Costa del Sol или инвестиционный проект с потенциалом туристической аренды — этот современный пентхаус предлагает отличную возможность насладиться лучшим, что есть в Estepona. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа


































21




ATICA HOMES

