Продажа - Апартамент - Estepona

600.000€

Estepona **Апартамент**

3 **2** **91 m2**

Пентхаус с захватывающим панорамным видом на море в Las Mesas, Estepona Расположенный в престижном месте в востребованном районе Las Mesas, прямо над Estepona Marina, этот великолепно ухоженный пентхаус предлагает 3 спальни, 2 ванные комнаты, солнечную террасу и частное парковочное место, включенное в стоимость. Находясь на седьмом, последнем этаже жилого комплекса Puerto Blanco, объект обладает великолепным панорамным видом на Mediterranean Sea, очаровательные крыши Estepona и окружающие горы. Апартаменты представлены в безупречном состоянии и выглядят практически как новые. Светлая гостиная-столовая оснащена большими окнами, которые позволяют естественному свету наполнять интерьер. Современная белая кухня укомплектована бытовой техникой, включая духовой шкаф, варочную панель и посудомоечную машину. Дополнительным практичным преимуществом является отдельное подсобное помещение, где предусмотрено место для стиральной машины и других хозяйственных принадлежностей. Объект предлагает три ухоженные спальни и две ванные комнаты, одна из которых оборудована ванной. Частично крытая терраса площадью около 9 m² — идеальное место, чтобы наслаждаться солнцем и любоваться захватывающими видами. Благодаря юго-западной ориентации, она получает отличное дневное освещение во второй половине дня и позволяет максимально использовать преимущества средиземноморского климата. Превосходное расположение Расположение — один из главных активов этой недвижимости. Estepona Marina находится примерно в 10 минутах ходьбы, как и центр города, а до пляжа можно дойти пешком примерно за 13 минут. Для любителей спорта и досуга в окрестностях есть корты для падл-тенниса, большой тренажерный зал и прекрасный Parque de Las Mesas — обширная зеленая зона, идеально подходящая для прогулок, тренировок и отдыха на свежем воздухе. Замечательная возможность стать владельцем великолепного пентхауса с потрясающим видом на море, в пешей доступности от Estepona Marina, пляжа и центра города. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или второй резиденции на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

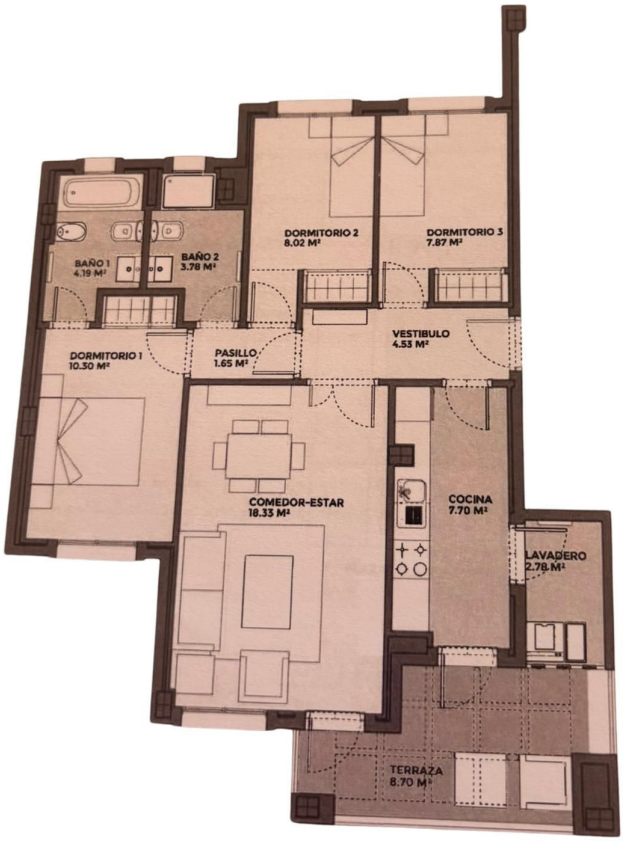
Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка


DORMITORIO 2
8.02 M²
DORMITORIO 3
7.87 M²
BAÑO 1
4.19 M²
BAÑO 2
3.78 M²
VESTIBULO
4.53 M²
DORMITORIO 1
10.30 M²
PASILLO
1.65 M²
COMEDOR-ESTAR
18.33 M²
COCINA
7.70 M²
LAVADERO
2.78 M²
TERRAZA
8.70 M²