# Продажа - Дом - Benalmadena

# 739.362€

**Benalmadena** **Дом**

 **5**  **3**  **280 m2**

5-Bedroom Townhouse Near the Beach в Torremuelle, Benalmádena Этот просторный таунхаус расположен в Torremuelle, спокойном жилом районе Benalmádena, всего в 300 метрах от пляжа. Жилой комплекс имеет частный доступ к побережью, что позволяет жителям наслаждаться морем в нескольких минутах ходьбы. Объект отличается щедрой и универсальной планировкой, что делает его идеальным выбором для семей, ищущих пространство, приватность и гибкость в организации жилой среды. В доме пять спален и три ванные комнаты, распределенные по нескольким этажам для максимально эффективного использования площади. Основная жилая зона включает три спальни, в то время как большая мансарда в настоящее время используется как две дополнительные спальни. Это многофункциональное пространство можно адаптировать под любые нужды: будь то библиотека, домашний офис, игровая комната или зона отдыха. На цокольном этаже находится просторное помещение, которое сейчас используется как тренажерный зал. Его размеры и планировка открывают большой потенциал для переоборудования в развлекательную зону, рабочее пространство, дополнительную кладовую или любое другое помещение по желанию владельца. Открытые площадки включают террасу, балкон и сад, предоставляя несколько зон для отдыха на свежем воздухе, приема гостей и наслаждения средиземноморским климатом в спокойной обстановке. Недвижимость также располагает кладовой и продается с мебелью. Жилой комплекс предлагает ряд общих удобств, включая бассейн, корт для падл-тенниса и небольшую детскую площадку, что делает его особенно привлекательным для семейного проживания. Расположение в Torremuelle сочетает в себе расслабленную атмосферу жилого квартала с близостью к пляжу и удобным доступом к местной инфраструктуре, магазинам, ресторанам и транспортному сообщению с остальными районами Benalmádena и Costa del Sol. Отличная возможность для тех, кто ищет просторный дом рядом с морем, с дополнительными универсальными жилыми зонами и общественными пространствами, созданными для комфорта всей семьи.

**Расположение**
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с морем

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

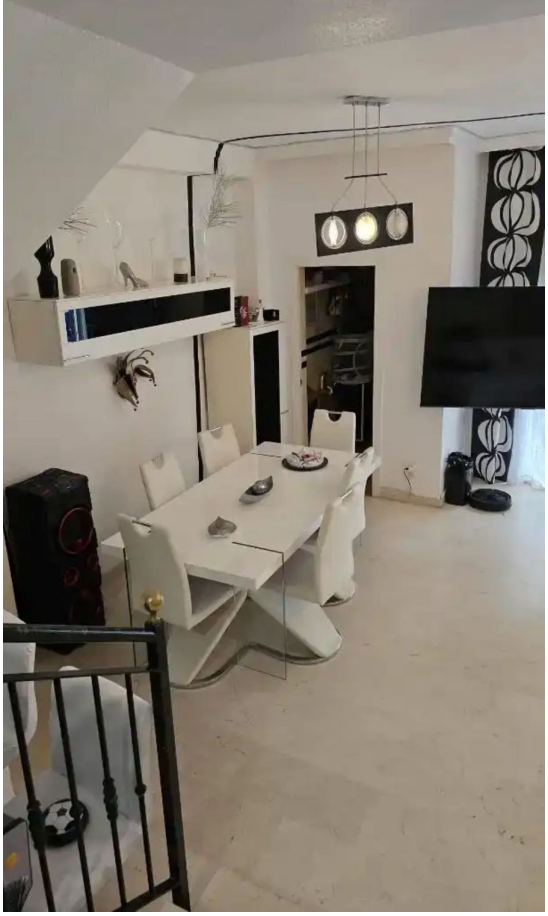
**Категория**
- ✔ Перепродажа







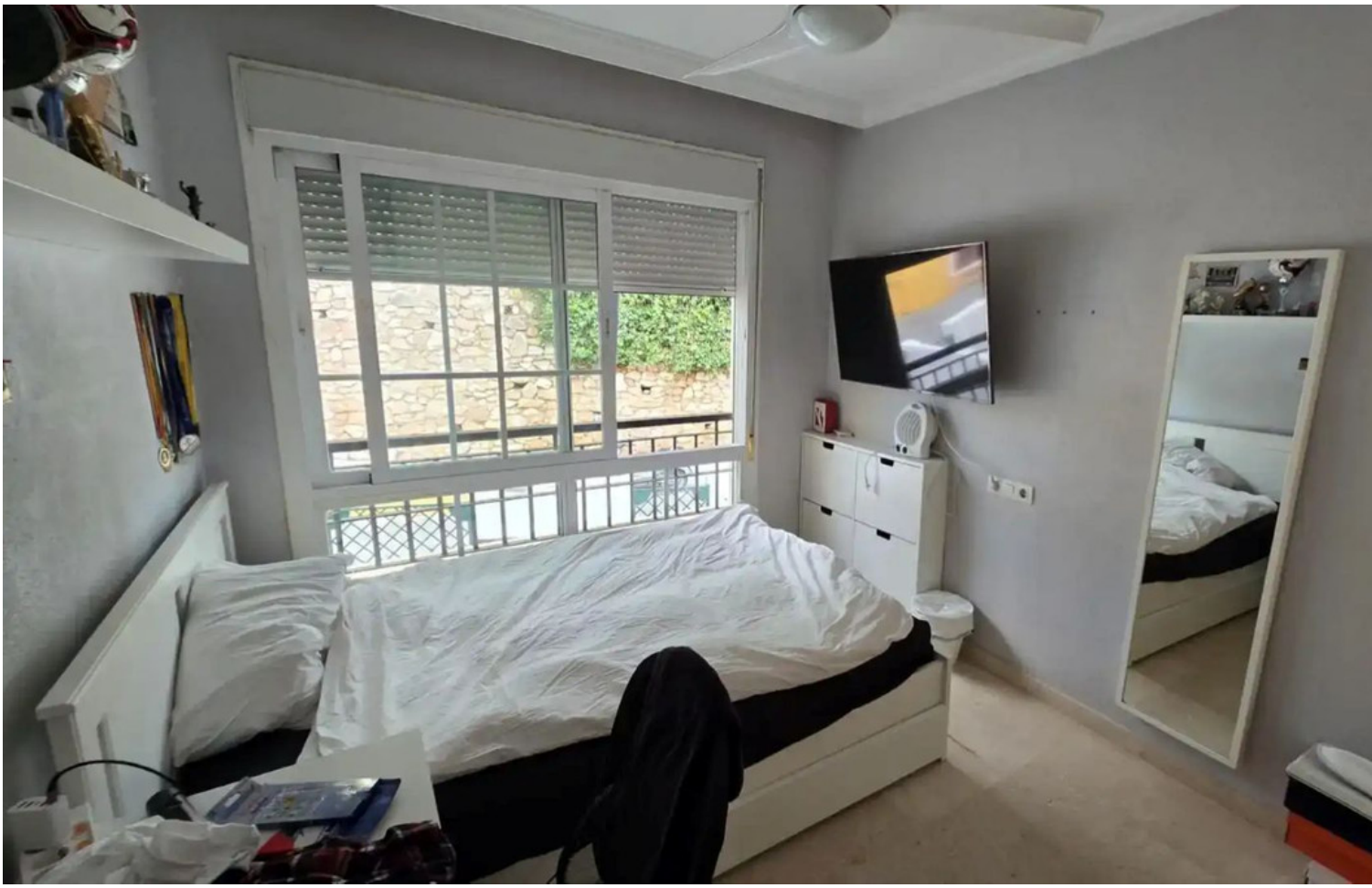




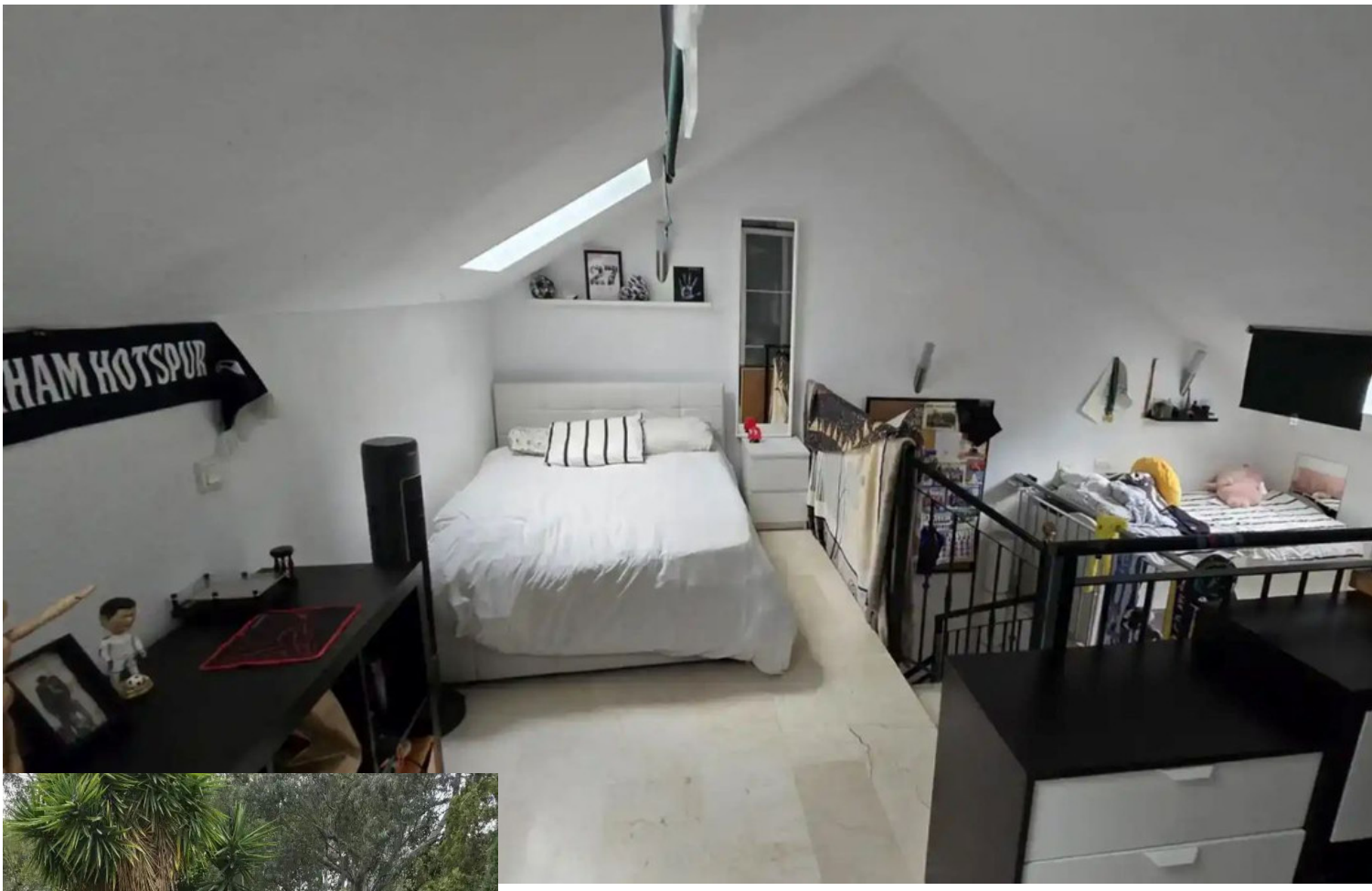

DISCIPLINE
SUCCESS










HAM HOTSPUR

