Продажа - Апартамент - Elviria

340.000€

Elviria **Апартамент**

Коммунальные: 1,440 EUR / год **ИБИ: 650 EUR / год** **Мусор: 100 EUR / год**

2 **2** **90 m2**

Прекрасные Lovelyapt: 2 спальни, 2 ванные комнаты, просторная гостиная, открытая кухня. Расположены у пляжа, рядом с отелем don Carlos и Nikki Beach. Это первый этаж (ground floor), ориентация на север, большая терраса. Парковочное место. Торговый центр в 3 минутах езды, пляж в 5 минутах ходьбы. Доступ к A7 в 3 минутах. Школы, такие как english colege, в 5 минутах. Аэропорт Malaga в 40 минутах, центр Marbella в 15 минутах. Очень интересный вариант для инвестиций. Отсутствует Lpo, нет туристической лицензии (turistic licence). Однако долгосрочная аренда разрешена.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа