Продажа - Участок - La Cala Golf

480.000€

La Cala Golf **Участок**

Коммунальные: 324 EUR / год **ИБИ: 1,000 EUR / год**



2766 m2

Два смежных жилых участка с панорамным видом на горы и гольф-поля – La Cala Golf Resort Отличная возможность приобрести два смежных жилых участка в престижном La Cala Golf Resort с панорамным видом на окружающие горы и поле для гольфа. Объединенные участки позволяют построить две независимые виллы с разрешенной площадью застройки 283 m² на одном участке и 270 m² на другом, либо одну виллу с общей разрешенной площадью застройки до 553 m², не включая цокольный этаж, открытые террасы и частный бассейн. La Cala Golf Resort предлагает исключительный стиль жизни: три 18-луночных чемпионских поля для гольфа, клубный дом, отель и спа-центр, а также круглосуточную охрану на территории. Подключения к водопроводу, электричеству и канализации уже подведены, что делает эти участки привлекательным предложением для инвесторов, девелоперов или частных покупателей, стремящихся построить роскошный дом в востребованном гольф-курорте. Сделка облагается VAT (21%).

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции


113eu9lirf


113eu9lirf
FOR SALE


113eu9lirf

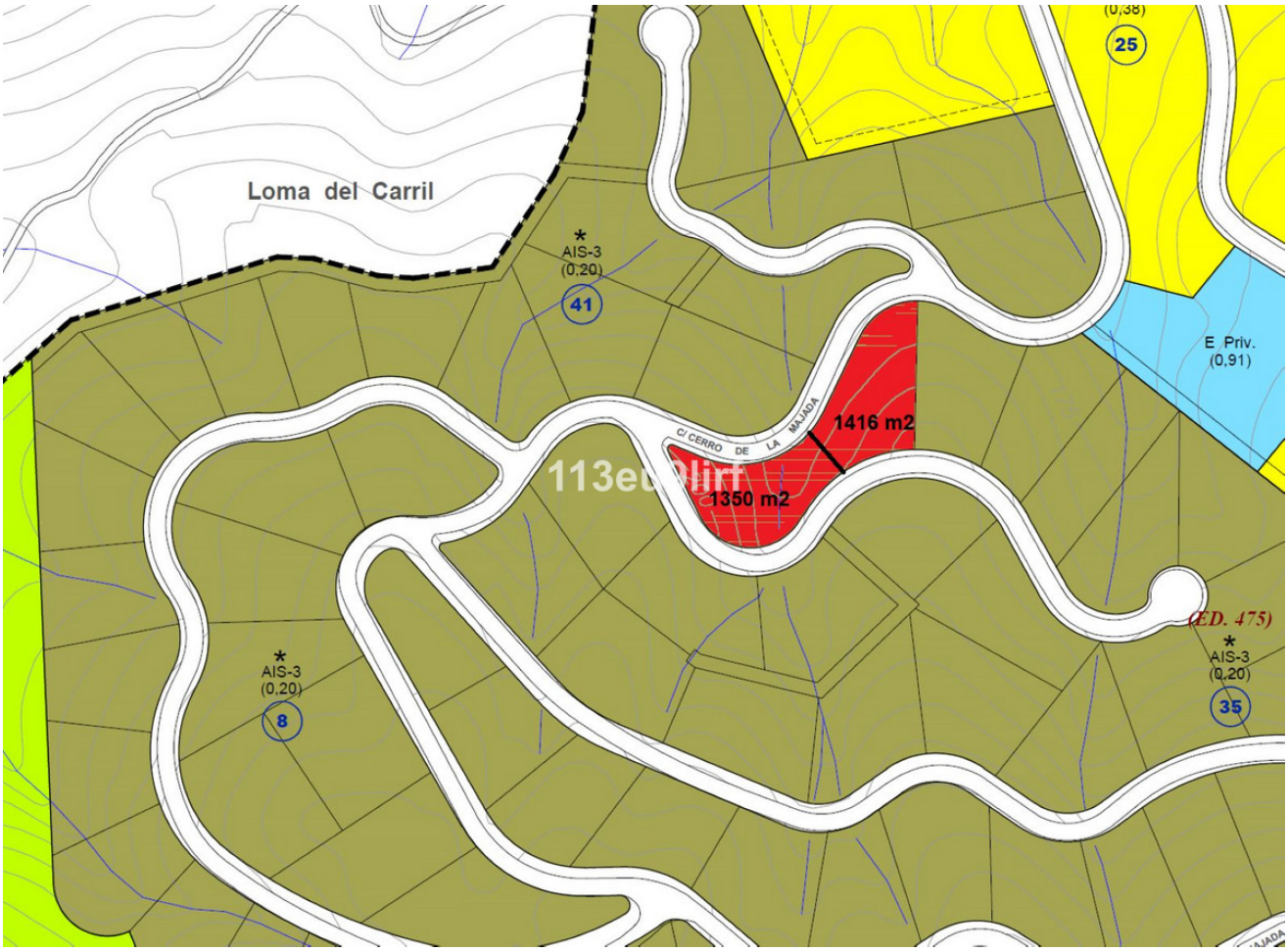



113eu9lirf


113eu9lirf


113eu9lirf


113eu9lirf


Loma del Carril
AIS-3
(0,20)
41
25
E Priv.
(0,91)
C/ CERRO DE LA MAJADA
1416 m2
1350 m2
(ED. 475)
AIS-3
(0,20)
8
AIS-3
(0,20)
35