Продажа - Апартамент - Estepona

454.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 2,856 EUR / год

 **2**  **2**  **80 m2**

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ВЕЛИКОЛЕПНОЙ ТЕРРАСОЙ В ESTEPONA Откройте для себя эти великолепные новые апартаменты, расположенные в эксклюзивном жилом комплексе в спокойном и престижном районе Estepona, где современный дизайн, комфорт и средиземноморский образ жизни идеально сочетаются друг с другом. Объект располагает двумя спальнями и двумя ванными комнатами, предлагая практичную планировку, открытые пространства и современный дизайн, ориентированный на удобство и повседневную жизнь. Гостиная объединена с кухней открытой планировки с практичным центральным островом, что создает комфортное и функциональное пространство для каждого дня. Несомненно, одной из самых выдающихся особенностей недвижимости является ее впечатляющая терраса площадью более 36 m², с которой открывается приятный вид на общие бассейны. Это исключительное открытое пространство идеально подходит для завтраков на свежем воздухе, ужинов с друзьями или просто для отдыха и наслаждения прекрасным климатом Costa del Sol в течение всего года. Главная спальня дополнена собственной ванной комнатой, обеспечивающей приватность и комфорт. В апартаментах также есть вторая спальня и отдельная ванная комната, что идеально подходит для гостей или членов семьи. Апартаменты являются частью современного жилого комплекса с ухоженными ландшафтными садами, бассейном для взрослых и отдельным детским бассейном, что создает идеальные условия для отдыха и досуга. Расположение — еще одно из ключевых преимуществ. Объект находится в районе Arroyo Enmedio, примерно в 5 минутах ходьбы от пляжа Arroyo Vaquero и всего в нескольких минутах езды от центра Estepona, предлагая идеальный баланс между прибрежной жизнью и удобным доступом к ресторанам, магазинам, основным услугам и развлекательным заведениям. Локация, которая сочетает в себе спокойствие жилого района со всем очарованием и возможностями для жизни, которые может предложить Costa del Sol. Идеальный объект для постоянного проживания, летнего отдыха или инвестиций.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация






































































Community Room

















