# Продажа - Дом - Estepona

# 468.000€

**Estepona** **Дом**

 **5**  **4**  **145 m2**

Смежный дом с пятью спальнями в закрытом комплексе в Las Lomas, в районе El Padrón, к западу от Estepona. Дом расположен на трех уровнях и предлагает пять спален, три полноценные ванные комнаты и гостевой туалет — редкое количество пространства для данного ценового сегмента. Гостиная-столовая с камином и выходом на террасу переходит в отдельную обеденную зону с большими окнами, выходящими в сад; кухня полностью оборудована и имеет зону для завтрака. Все спальни являются внешними, распределены между вторым и верхним этажами, оснащены встроенными шкафами, а ванные комнаты расположены на каждом уровне. Комплекс закрытого типа находится в отличном состоянии: просторные тропические сады с пальмами, ухоженные газоны и два общих бассейна с террасами для загара. В стоимость дома также входят парковочное место и кладовая, а южная ориентация обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня. Расположение — одно из главных преимуществ объекта: прямой выезд на автомагистраль A-7, магазины и развлекательные заведения в нескольких минутах езды, а пляж — в пятнадцати минутах ходьбы. Недвижимость в хорошем состоянии, идеально подходящая для большой семьи или в качестве инвестиции с потенциалом роста, в одном из самых спокойных жилых районов Estepona.

**Расположение**
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Камин

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Перепродажа







































