Продажа - Дом - El Chaparral

849.500€

El Chaparral **Дом**

Коммунальные: 2,088 EUR / год **ИБИ: 1,000 EUR / год** **Мусор: 95 EUR / год**

 **3**  **2.5**  **141 m2**  **60 m2**

Таунхаус, El Chaparral, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 141 m², Терраса 37 m², Площадь участка 60 m². Расположение : Загородный, Рядом с магазинами. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Полы с подогревом, Полы с подогревом в ванной. ВИД : Море, Сельская местность, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Апартаменты для гостей, Кладовка, Ванная комната. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный, Ландшафтный дизайн. меры безопасности : Огражденный комплекс, Электрические жалюзи, Домофон, Сигнализация, Сейф. Парковка : Открытая, Улица, Приватная, Зарядная станция для электромобилей. Коммунальные услуги : Электричество. Категория : Элитная, Перепродажа.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка
- ✔ Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа














5
7
Alarm
daze

























































































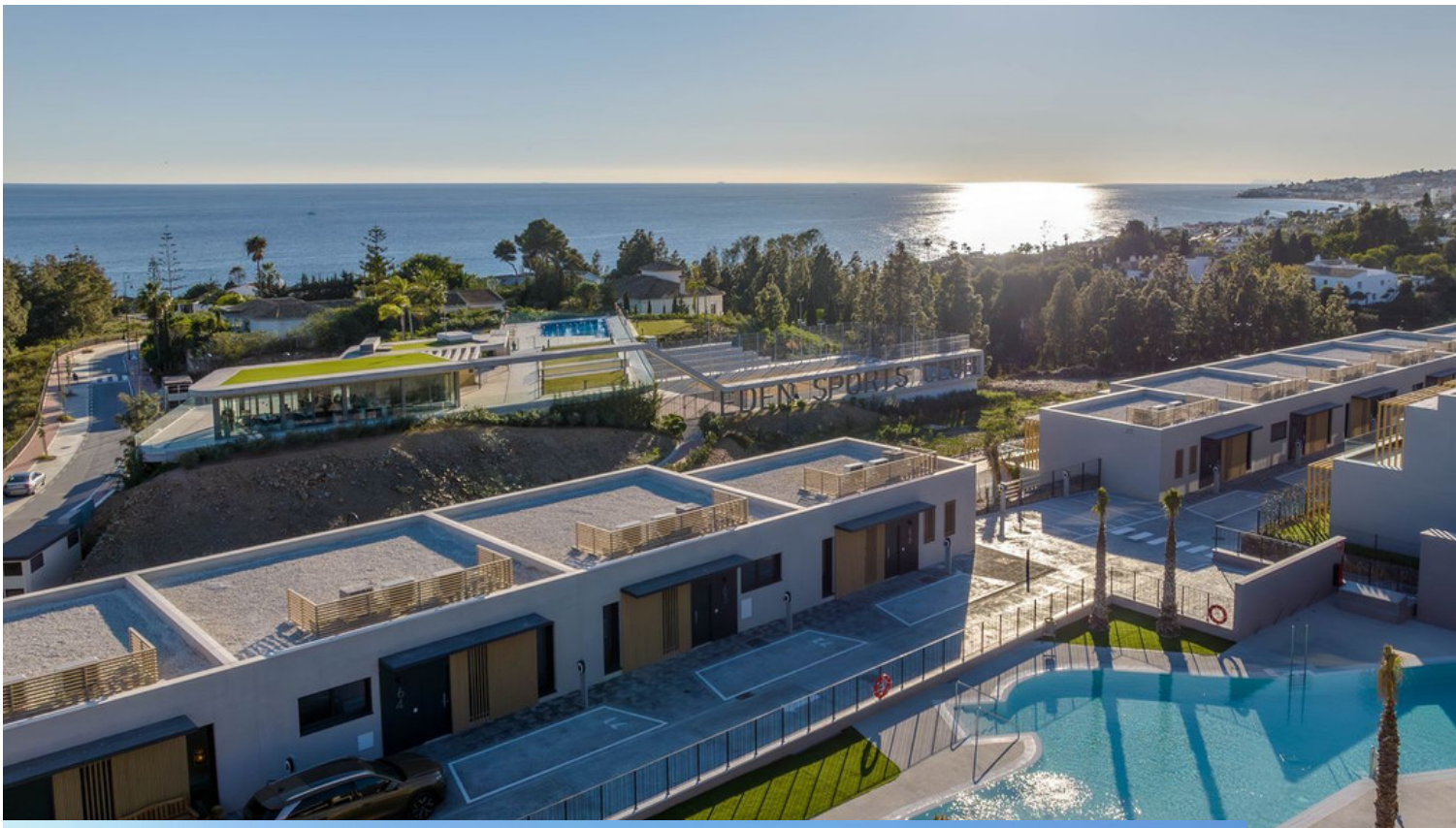











EDEN SPORTS







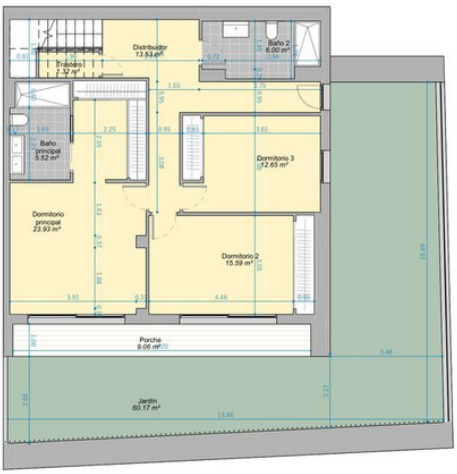
EVERGREEN HOMES

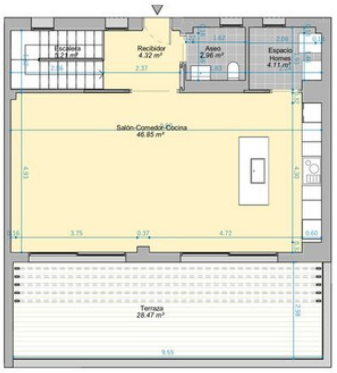
PARCELA 10 SECTOR SUP C-13

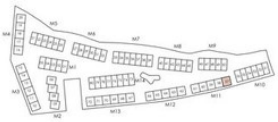
MIJAS,MÁLAGA

MÓDULO 11
VIVIENDA 57

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	4.32 m²	int.
Salón-Comedor-Cocina	46.85 m²	int.
Dormitorio principal	23.93 m²	int.
Dormitorio 2	15.59 m²	int.
Dormitorio 3	12.65 m²	int.
Baño principal	5.52 m²	int.
Baño 2	6.00 m²	int.
Aseo	2.96 m²	int.
Distribuidor	13.53 m²	int.
Espacio Homes	4.11 m²	int.
Escalera	5.21 m²	int.
Trastero	1.32 m²	int.
Terraza	28.47 m²	ext.
Porche	9.06 m²	ext.
Jardín	60.17 m²	ext.







Superficie Útil Interior	141.99	m²
Superficie Útil Exterior	97.70	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	175.66	m²
Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	156.19	m²
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	195.28	m²

Neinor HOMES

Construimos casas pensando en personas.

V.03 - FEBRERO 2022

ESCALA GRÁFICA

0 2 4m

*El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al **Proyecto Ejecución del Edificio** y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso **a la Documentación Final de Obra**. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.*

