Продажа - Апартамент - Benamara

685.000€

Benamara **Апартамент**

 **3**  **3**  **196 m2**

Откройте для себя этот Atico Duplex в идеальном состоянии площадью 296 m2 с видом на море и горы, в спокойной и расслабляющей атмосфере. Закрытая урбанизация, круглосуточная охрана H24, комплекс окружен тропическими садами с 3 общими бассейнами. Расположен в привилегированном районе в 10 минутах езды на машине от Puerto Banus и Estepona. В окружении полей для гольфа, школ, детских садов и супермаркетов. Atico Duplex предлагает 196 m2 жилой площади с 3 Dormitorios и 3 Cuartos de Baño, а также Terraza Solarium площадью более 100 m2 с панорамным видом 360º. На нижнем этаже расположены Recibidor, Salon Comedor, 2 Dormitorios с 2 Cuartos de Baño en suite, Cocina с Lavadero и Terraza с видом на сады и бассейн. Верхний этаж отведен под главную спальню Dormitorio Principal с мансардными потолками и деревянными балками, Vestidor и просторную Cuarto de Baño en suite. Располагает огромной Terraza Solarium с Barbacoa, Jacuzzi, Baño Turco и декоративным фонтаном Fuente. Недвижимость включает 2 Plazas de Garaje в подземном паркинге и 1 Trastero. Ático Dúplex, Benamara, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 196 m², Terraza 100 m². Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Reventa.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Перепродажа

































