# Продажа - Дом - New Golden Mile

# 545.000€

**New Golden Mile** **Дом**

**Коммунальные: 1,080 EUR / год** **ИБИ: 470 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год**

 **3**  **3**  **87 m2**  **25 m2**

Дом с 3 спальнями, просторной террасой и видом на море между Marbella и Estepona В очень ухоженной урбанизации на первой линии пляжа, этот дом с 3 спальнями и 3 ванными комнатами находится менее чем в минуте ходьбы от песка. Его просторная верхняя терраса располагает видом на море и местом для обедов на свежем воздухе или отдыха под солнцем. Гостиная-столовая с камином и кондиционером объединена с открытой кухней с барной стойкой и выходит во внутренний дворик с бугенвиллиями и зеленью. Это приятный уголок для завтрака на открытом воздухе или летнего ужина. Одна из спален имеет прямой выход в патио, в то время как другая располагает ванной комнатой en suite и выходом на верхнюю террасу. Урбанизация включает в себя садовые зоны и находится рядом с набережной, идеально подходящей для прогулок у моря.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- запад

**Состояние**
- Нужен ремонт

**Климат-контроль**
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин

**ВИД**
- Вид на море
- Виды на внутренний двор

**Особенности**
- Приватная терраса
- Ванная комната

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад
- Частный сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс

**Парковка**
- Парковка на улице
- Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

**Категория**
- Выгодное предложение
- Первая линия пляжа
- Инвестиции




LG































































