Продажа - Участок - Calahonda

1.295.000€

Calahonda **Участок**

2070 m2

Мы рады предложить на продажу земельный участок площадью 2070 sqm, расположенный на Calle Lucena в Calahonda, всего в 1,2 km от моря и менее чем в 30 минутах езды от Málaga International Airport. Это последний оставшийся незастроенный участок в сложившемся жилом районе, который отличается прежде всего исключительным спокойствием и тишиной. Участок имеет уклон и ориентирован на юго-запад, что обеспечит панорамный вид на море с верхних этажей любого будущего строения. Согласно градостроительным нормам, на участке разрешено строительство от одной до четырех семейных вилл с максимально допустимой площадью застройки 35% (725 sqm), распределенной между цокольным и вторым этажами. Кроме того, может быть построен подвальный этаж, площадь которого не входит в вышеупомянутый лимит 35%. Минимально требуемый отступ от границ участка составляет 3 metres.




Plot for sale
2,070 sqm
Av. del Cortijo
Av. del Cortijo
Villa Uno
C. de Sevilla
BlancaReal
Av. de España
Club Marbella
Crown Resorts
Calahonda
Calle Sta Teresa de Calahonda
Arroyo de Calahonda
Av. de Jordana
C. Conde de Jordana
Mercadona
Lidl
McDonald's
A-7
A-7
A-7