Продажа - Апартамент - Miraflores

750.000€

Miraflores **Апартамент**

Коммунальные: 3,240 EUR / год **ИБИ: 840 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год**

 **4**  **3.5**  **220 m2**

ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ РОСКОШНЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС, КОТОРЫЙ НУЖНО УВИДЕТЬ СВОИМИ ГЛАЗАМИ, ЧТОБЫ ОЦЕНИТЬ ВСЕ ЕГО ПРЕИМУЩЕСТВА. РАСПОЛОЖЕН В ОЧЕНЬ ВОСТРЕБОВАННОМ ЭКСКЛЮЗИВНОМ КОМПЛЕКСЕ В ТИХОМ ТУПИКЕ. ИЗ КАЖДОГО ОКНА ОТКРЫВАЮТСЯ ПОТРЯСАЮЩИЕ ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ НА МОРЕ, ГОЛЬФ-ПОЛЕ MIRAFLORES И ГОРЫ SIERRA DE MIJAS. ОТДЕЛКА ВЫПОЛНЕНА ПО САМЫМ ВЫСОКИМ СТАНДАРТАМ ЛЮКС С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ, ВКЛЮЧАЯ: МРАМОРНЫЕ ПОЛЫ И ВАННЫЕ КОМНАТЫ, ВЕЛИКОЛЕПНУЮ КУХНЮ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ, ДВОЙНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ, ДВЕРИ И ОКНА ПВХ, ДРОВЯНОЙ КАМИН, ВЕРХНИЙ УРОВЕНЬ-АНТРЕСОЛЬ С ВЫСОКИМИ СВОДЧАТЫМИ ПОТОЛКАМИ, ОПТОВОЛОКОННЫЙ ИНТЕРНЕТ, НЕСКОЛЬКО ТЕРРАС И ОГРОМНЫЙ СОЛЯРИЙ. ОБЪЕКТ СО ВКУСОМ МЕБЛИРОВАН И ПРЕДСТАВЛЕН ТЕКУЩИМИ ВЛАДЕЛЬЦАМИ. К НЕДВИЖИМОСТИ ПРИЛАГАЕТСЯ ДВОЙНОЕ ГАРАЖНОЕ МЕСТО И КЛАДОВАЯ. ТЕРРИТОРИЯ КОМПЛЕКСА НАХОДИТСЯ В БЕЗУПРЕЧНОМ СОСТОЯНИИ С УХОЖЕННЫМИ САДАМИ И СОЛНЕЧНОЙ ЗОНОЙ У БАССЕЙНА, ГДЕ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ШЕЗЛОНГИ И ЗОНТИКИ. ЭТО УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ ПЕНТХАУСОВ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ВСЕГО В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ПЛЯЖА И LA CALA DE MIJAS, ГДЕ ПРЯМО У ПОРОГА НАХОДИТСЯ ШИРОКИЙ ВЫБОР РЕСТОРАНОВ, БАРОВ И ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. НЕ УПУСТИТЕ ЭТОТ ШАНС!

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного
















CATA














DALI
PAOLA KRIST

















































