Долгосрочная Аренда - Апартамент - Elviria

1.800€ / Месяц

Elviria **Апартамент**

 **2**  **2**  **100 m2**

Доступно для аренды до конца апреля 2027 года ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ! ???? Лучшая возможность для арендного дохода! Готово к просмотру прямо сейчас !!! Получайте немедленную прибыль — эти апартаменты уже имеют подтвержденные бронирования на лето 2025 года! Высокая окупаемость инвестиций (ROI) через Holiday Rentals Недавно отремонтированные современные апартаменты включают: • 2 спальни, 2 ванные комнаты • Кухня открытой планировки и гостиная со стильным дизайном интерьера • Большая терраса с обеденным столом • Оптоволоконный интернет Превосходное расположение на первой линии пляжа! • Всего 80 метров от знаменитого Golden Beach (между El Rosario и Elviria) • Всего 150 метров до Estrella del Mar Beach Club (5-звездочный спа-центр, тренажерный зал, сауна, крытый и открытый бассейны с подогревом) • Лучшие рестораны поблизости: La Planche (бельгийско-французская кухня, 100m), La Scala (итальянская кухня, 150m) • Удостоенные наград тропические сады с зонами отдыха, ручьями, фонтанами и двумя большими бассейнами (+2 детских бассейна) • Детская площадка всего в 40 метрах Удобная инфраструктура в пешей доступности: • Прибрежные рестораны и кафе • Супермаркеты, аптека, мясная лавка, парикмахерская • Автобусная остановка, гольф- и теннисные клубы поблизости • Всего 8 km до Marbella и 12 km до Puerto Banús идеально подходит для инвестиций в краткосрочную или долгосрочную аренду!

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лыжные Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Барбекю
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная



























































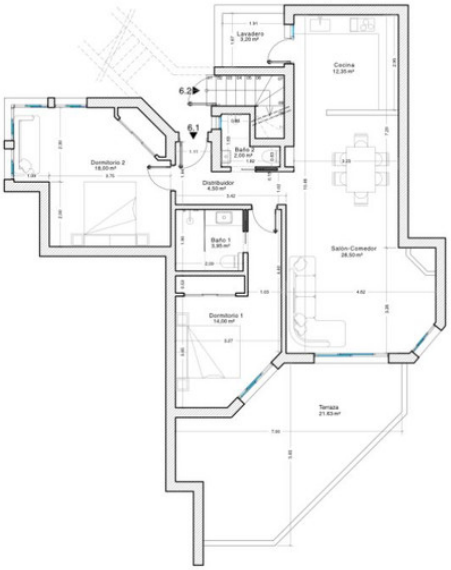








Planta 2nda - Apartamento 6.1
Sup. 97.90 m²



Levantamiento y medición.
Certificado de Antigüedad de Dos Viviendas en Edificio Plurifamiliar.

Situación:
Urb. Golden Beach. Edificio Hierro.Apartamento 2°6.
29604,Marbella (Málaga)
Descripción:
Planta Segunda. Apartamento 6.1.
Distribuciónny Amueblamiento.

Fecha: junio 2023
La Propiedad:
CAVIARI PROJECT, S.L.

Escala:
1:50 (A1)
1:100 (A3)

Plano Número: 02
El Arquitecto:
FranciscoJavierRoblesDiaz

roblesdiazarquitectos
málaga marbella ayamonte