

# Долгосрочная Аренда - Апартамент - Marbella

## 5.500€ / Месяц

Marbella

Апартамент



On Marbella's Golden Mile, beachfront with direct access to the beach. Stunning garden views and mountain from the apartment, over the sea from the garden. Between the luxurious Marbella Club and Don Pepe Gran Meliá hotels. 310 sq m. duplex penthouse with 3 bedrooms and 3'5 bathrooms. Very sunny all year round. Private pool for the exclusive use of guests. Air conditioning hot and cold Fully equipped and ready to move in. High-speed Wi-Fi and 2 boosters. Common areas, beautiful award-winning gardens (20.400 sq m plot), large swimming pool open year-round. Parking for several cars. The car is not necessary. Gated community with security. Very quiet area, family-friendly atmosphere. Marbella town center less than 10 minutes walk away, Puerto Banús 4 km away (7 minutes driving). A 5-minute walk to large supermarkets, a pharmacy, medical clinics, restaurants, and cafes, etc. All the furniture shown in the photos are included in the apartment. Subject to availability and upon request. Please request a quote: Cleaning and laundry services during your stay. Crib and high chair available. Airport transfer. Arrival: We'll be waiting for you. Departure: Please leave your keys in the kitchen.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ С разрешением на строительство
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Общая

**BEACHFRONT  
MARBELLA-GOLDEN MILE**

**PENTHOUSE 3 BEDROOMS**







**MARBELLA  
THE GOLDEN MILE**







CURRENTLY, THE FURNITURES ARE AS SHONW IN THE OTHER PHOTOS



































