Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús

6.500€ / Месяц

Puerto Banús **Апартамент**

 **3**  **3**  **207 m2**

Прекрасный двухуровневый пентхаус с фронтальным видом на море в Ventura del Mar, одном из самых престижных прибрежных комплексов на первой линии пляжа в Puerto Banus (Marbella). Комплекс предлагает превосходный уровень безопасности, тропические сады с ручьями, прудами и зоной бассейна, тренажерный зал, Spa (сауна, хаммам, душевые), игровую зону и лаунж с кафетерием, а также прямой выход к променаду и пляжу. Недвижимость меблирована по высоким стандартам и включает: большую гостиную-столовую с выходом на просторную террасу, ориентированную на юг, с видом на сады и море; полностью оборудованную кухню; прачечную и кладовую; две спальни на основном этаже, одна из которых с собственной ванной комнатой, а другая с отдельной ванной комнатой; главную спальню на верхнем этаже с прилегающей ванной комнатой и гардеробной, а также выходом на большие террасы с зоной барбекю и солярием, откуда открываются привилегированные виды из самого центра комплекса. Мраморные полы и отделка ванных комнат. В стоимость включены 2 парковочных места в подземном гараже. В квартире установлена система кондиционирования (тепло/холод) во всех комнатах, сигнализация и сейф. Сказочные роскошные апартаменты всего в нескольких шагах от моря и Puerto Banus!

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная


























SIEMENS














VENTURA
GYM








VENTURA
DEL MAR

